

# ***Službene novine***

## ***Općine Pitomača***

Godina XXV

Pitomača, 20. studenoga 2018. godine

Broj 9

---

### **SADRŽAJ:**

**str.**

#### **AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:**

1. Zaključak o davanju suglasnosti Općinskom načelniku u postupku donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u predmetu nabave pružanja usluge izrade interijera, dizajna grafičkih rješenja te nadzor i savjetovanje prilikom izvedbe projektne i tehničke dokumentacije za „Rodnu kuću Petra Preradovića“ u Grabrovnici, 3
2. Odluka o davanju financijskog osiguranja u obliku bjanko zadužnice Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije za sufinanciranje provedbe EU projekta „Centar za posjetitelje Križnica - Interpretacijski centar Rezervata biosfere Mura - Drava - Dunav“, 3
3. Zaključak o usvajanju Financijskog izvješća Vatrogasne zajednice općine Pitomača za razdoblje od 01.01. do 31.12.2017. godine, 4
4. Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pitomača, 4
5. Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Pitomača, 35
6. Odluka o izboru ravnatelja/ice Knjižnice i čitaonice Pitomača na nepuno radno vrijeme, 36
7. Odluka o davanju suglasnosti Općini Pitomača za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Opremanje rekreacijske zone uz rijeku Dravu postavljanjem ZIP LINE-a“, 37
8. Odluka o davanju suglasnosti Općini Pitomača za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Rekonstrukcija i opremanje sportske građevine - svlačionice i prostorije nogometnog igrališta u Dinjevcu“, 38
9. Odluka o davanju suglasnosti Općini Pitomača za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Turnašici“. 38

#### **AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA:**

1. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pitomača, 40
2. Odluka o sklapanju Ugovora o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama i nekretnini u vlasništvu Općine Pitomača, 40

	<b>str.</b>
3. Odluka o izmjeni Odluke o zaključenju Ugovora o transferu sredstava Proračuna Općine Pitomača u 2018. godini sa t.d. Komunalno Pitomača d.o.o.,	42
4. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Pitomača,	42
5. Odluka o stavljanju stipendije u stanje mirovanja u akademskoj godini 2018./2019.,	44
6. Odluka o povratu stipendije,	44
7. Odluka o dodjeli stipendije u akad. god. 2018./2019.,	45
8. II. Izmjena Godišnjeg plana natječaja, javnih poziva i drugih programa financiranja projekata i programa organizacija civilnog društva u 2018. godini iz Proračuna Općine Pitomača,	48
9. Odluka o načinu raspodjele raspoloživih sredstava iz Proračuna Općine Pitomača za 2018. godinu namijenjenih financiranju javnih potreba u području kulture,	50
10. Odluka o imenovanju Povjerenstva za administrativnu provjeru prijava,	51
11. Odluka o osnivanju Povjerenstva za ocijenjivanje prijavljenih programa ili projekata po Javnom natječaju za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu.	52

---

**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:****1.**

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18) Općinsko vijeće Općine Pitomača, na 12. sjednici, održanoj dana 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**

1. Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Pitomača za donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u predmetu nabave pružanja usluge izrade interijera, dizajna grafičkih rješenja te nadzor i savjetovanje prilikom izvedbe projektne i tehničke dokumentacije za „Rodnu kuću Petra Preradovića“ u Grabrovnici, a po provedenom postupku javne nabave jednostavne vrijednosti, prema tekstu u pravitku ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 651-01/18-01/16  
URBROJ: 2189/16-18-7  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

**2.**

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 20. studenoga 2018. godine donijelo je

**ODLUKU**

***o davanju financijskog osiguranja u obliku bjanko zadužnice  
Ministarstvu regionalnog razvoja i***

***fondova Europske unije za  
sufinanciranje  
provedbe EU projekta „CENTAR ZA  
POSJETITELJE KRIŽNICA -  
INTERPRETACIJSKI  
CENTAR REZERVATA BIOSFERE MURA -  
DRAVA - DUNAV“***

**Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se financijsko osiguranje u obliku bjanko zadužnica Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije u iznosu 1.800.000,00 kuna za sufinanciranje provedbe EU projekta „CENTAR ZA POSJETITELJE KRIŽNICA - INTERPRETACIJSKI CENTAR REZERVATA BIOSFERE MURA - DRAVA - DUNAV“ u svrhu osiguranja odobrenih sredstava odnosno kao jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014. - 2020., broj: KK.06.1.2.02.0018 od 20. srpnja 2018. godine u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ 2014.-2020. i u skladu s Odlukom o odobravanju sredstava za sufinanciranje provedbe Eu projekta KLASA: 402-07/18-02/182, URBROJ: 538-06-1-1/218-18-2 od 23. listopada 2018. godine.

**Članak 2.**

Ovlašćuje se Općinskog načelnika Općine Pitomača za potpisivanje bjanko zadužnica u iznosu 1.800.000,00 kuna za realizaciju projekta iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 3.**

Bjanko zadužnice iz članka 2. ove Odluke dostaviti će se Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Zagreb, Miramarska 22, temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova prema Programu - Regionalna konkurentnost i urbani razvoj.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 911-03/18-01/05  
URBROJ: 2189/16-18-2  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

### 3.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18) i Financijskog izvješća Vatrogasne zajednice općine Pitomača, Općinsko vijeće na 12. sjednici, održanoj 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Financijsko izvješće Vatrogasne zajednice općine Pitomača za razdoblje od 01.01. do 31.12.2017. godine.

2. Izvješće iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 021-02/18-01/25  
URBROJ: 2189/16-18-2  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

### 4.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) te članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 2/13- pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača na

12. sjednici održanoj dana 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

## **ODLUKU** **o donošenju IV. izmjena i dopuna** **Prostornog plana uređenja Općine** **Pitomača**

### Članak 1.

Odlukom o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pitomača (u daljnjem tekstu: Odluka) donose se IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pitomača.

### Članak 2.

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pitomača (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUO-a.) sadržane su u Elaboratu Prostorni plan uređenja Općine Pitomača - IV. Izmjene i dopune kojeg je izradio stručni izrađivač ASK ATELIER d.o.o. iz Zagreba.

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke, a sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela i to:

**OPĆEG DIJELA:** DOKUMENTACIJA O TVRTKI

### **I. TEKSTUALNOG DIJELA PLANA** (Odredbe za provođenje) **II. GRAFIČKOG DIJELA PLANA** **III. OBVEZNIH PRILOGA**

### Članak 3.

U članku 1. stavku 3, iza riječi „uređenje“, riječi „i gradnji“ brišu se.

### Članak 4.

U članku 2. stavku 2. broj „1200“ zamjenjuje se brojem „500“.

### Članak 5.

U članku 3., stavku 1. u alineji 1. iza riječi „područja“, dodaje se riječ „naselja“ ; u alineji 3. iza riječi „područja“, dodaje se riječ „naselja“.

### Članak 6.

U članku 4. u naslovu iza riječi

„područja“, dodaje se riječ „naselja“.

U stavku 1. iza riječi „područja“, dodaje se riječ „naselja“.

### Članak 7.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„(1) Građevinsko područje naselja razgraničeno je na izgrađeni i neizgrađeni dio, a neizgrađeni dio na uređeni i neuređeni dio. Izdvojeni dio građevinskog područja naselja je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja, određen prostornim planom.

(2) Kod definiranja parametara pri gradnji novih i rekonstrukciji postojećih građevina primjenjuju se parametri za pretežitu namjenu, odnosno za namjenu koja ima više od 50% udjela u neto korisnoj površini građevine.“

(3) Građevinsko područje obuhvaćaju i površine ispod građevine te pripadajuće površine zemljišta oko građevine nužnog za redovitu uporabu građevine za koje je ishodeno rješenje o izvedenom stanju, a za koje će se veličina i oblik građevinske čestice utvrditi pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevinskog zemljišta.“

### Članak 8.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„(1) Površine izdvojenih građevinskih područja su površine izvan naselja, izgrađene i/ili neizgrađene i/ili neuređene prostorne cjeline isključivo gospodarske namjene bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam), sport i groblja. Razmjешtaj i veličina površina te granice i nazivi zona iz ovog članka detaljno su prikazani u kartografskom prikazu br. 4. Građevinska područja naselja, za svako naselje posebno.

(2) Površine za gospodarsku namjenu namijenjene su za:

- proizvodnu, poslovnu i komunalno-servisnu namjenu,
- ugostiteljsko-turističku namjenu - T,
- poljoprivrednu namjenu što uključuje intenzivnu ratarsku djelatnost, farme, građevine za tov životinja, uzgoj slatkovodne ribe u ribnjacima - F, H.

(3) Površine za sportsko-rekreativnu namjenu

su površine na kojima se mogu planirati, sportski i rekreativni te ugostiteljsko-turistički sadržaji i zdravstveni sadržaji u funkciji osnovne namjene - R.“

### Članak 9.

Članak 7. mijenja se i glasi:

„(1) Površine izvan građevinskih područja naselja obuhvaćaju prostor infrastrukturnih sustava i prostor prirodnih resursa namijenjenih za razvoj Općine.

(2) Površine izvan građevinskog područja naselja prema namjeni za razvoj i uređenje dijele se na:

- površine za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene:
  - osobito vrijedno obradivo tlo,
  - vrijedno obradivo tlo,
  - ostala obradiva tla,
- površine šuma (gospodarske šume, zaštitne šume)
- inundacijsko područje, vodne površine i površine za akumulacije i retencije
  - površine infrastrukturnih sustava
  - ostale površine.

(3) Razmjешtaj i veličina površina iz ovog članka prikazani su u kartografskim prikazima ovog Plana.“

### Članak 10.

Članak 8. briše se.

### Članak 11.

U članku 10. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Šumski prostor podijeljen je na:

**1. Šume gospodarske namjene** koriste se za proizvodnju šumskih proizvoda uz očuvanje i unapređenje njihovih općekorisnih funkcija.

**2. Zaštitne šume** prvenstveno služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine

**3. Šumske površine posebne namjene** koje se dijele na:

1. šume i dijelove šuma registrirane za proizvodnju šumskoga sjemena,

2. šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode,

3. šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane

Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima.“

#### **Članak 12.**

Članak 11. briše se.

#### **Članak 13.**

Članak 12. briše se.

#### **Članak 14.**

U članku 13. u naslovu broj „1.3.5.“ zamjenjuje se brojem „1.3.3.“.

#### **Članak 15.**

Članak 14. briše se.

#### **Članak 16.**

Članak 15. briše se.

#### **Članak 17.**

Članak 16. briše se.

#### **Članak 18.**

Članak 17. briše se.

#### **Članak 19.**

U članku 18. u naslovu broj „1.4.“ zamjenjuje se brojem „1.3.4.“.

#### **Članak 20.**

U članku 20. stavku 3. riječi „kao i građevine za potrebe obrane“ brišu se.

#### **Članak 21.**

Članak 21. mijenja se i glasi:

„(1) Uredbom Vlade RH o određivanju građevina od važnosti za RH određene su građevine za koje je u postupku izdavanja akata za gradnju potrebno pribaviti suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.“

#### **Članak 22.**

U članku 22. stavku 3. broj „182“ zamjenjuje se brojem „183“.

U stavku 4. iza riječi „čl.“ dodaju se riječi „84a, u čl. 88-97j i u čl.“.

U stavku 5. broj „238“ zamjenjuje se brojem „231“.

Stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6)Uvjeti za uređenje prostora građevina u zaštićenom području obrađeni su

čl. 39, 53, 72, 77, 176, 202, 207 - 209, 212, 259 i 264 ovih Odredbi.“

U stavku 7. iza riječi „čl.“ brojevi „88-105.“ zamjenjuju se riječima „32, 40, 54, 84b i 84c“.

U stavku 8. broj „107“ zamjenjuje se brojem „105“.

#### **Članak 23.**

U članku 23. u naslovu oznaka „1.2.“ briše se.

#### **Članak 24.**

Članak 24. mijenja se i glasi:

„Izgrađeni dio građevinskog područja smatra se područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno, odnosno sve izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni.“

#### **Članak 25.**

Članak 25. briše se.

#### **Članak 26.**

U članku 26. stavku 1. riječi „čl. 29-83. ovih Odredbi“ zamjenjuje se riječima „ovim Odredbama“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Neizgrađeni dio građevinskog područja, određen prostornim planom, na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura predstavlja neuređeni dio građevinskog područja.“

#### **Članak 27.**

Članak 27. briše se.

#### **Članak 28.**

U članku 28. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1)Građevinska čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu te minimalnu površinu određenu čl. 29., 32., 33., 35. i 84b ovih Odredbi.“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2)Iznimno, u slučaju kada građevinska čestica nema neposredan pristup na javnu prometnu površinu, može ostvariti pristup preko površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu

pristupa do građevne čestice.“

glasi:

„(1) Minimalne veličine građevinskih čestica za izgradnju stambenih ili stambeno-poslovnih građevina te gospodarskih građevina određuju se za:

### Članak 29.

U članku 29. stavak 1. mijenja se i

Način gradnje građevina	minimalna površina prirodnog terena (m <sup>2</sup> )	minimalna površina čestice (m <sup>2</sup> )	ukupna izgrađenost građevinske čestice max.
stambena i stambeno-poslovna namjena			
a) samostojeće građevine			
prizemna građevina	20%	350	50%
jednokatna građevina	20%	400	50%
dvokatna građevina	20%	450	50%
b) dvojne građevine			
prizemna građevina	20%	325	50%
jednokatna građevina	20%	375	50%
dvokatna građevina	20%	425	50%
c) poluugrađene građevine			
prizemna građevina	20%	325	50%
jednokatna građevina	20%	375	50%
dvokatna građevina	20%	425	50%
d) građevine u nizu			
prizemna građevina	20%	200	60%
jednokatna građevina	20%	150	60%
dvokatna građevina	20%	125	60%
gospodarska namjena (poslovne i proizvodne građevine)			
prizemna građevina	20%		60%
jednokatna građevina	20%		60%
dvokatna građevina	20%		50%

U stavku 5. zarez i riječi „ uz obvezu osiguranja kolnog prilaza na stražnji dio građevinske čestice“ brišu se.

Stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) je odnos tlocrtnih površina svih građevina na građevnoj čestici i ukupne površine građevinske čestice izražen u postocima. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih i natkrivenih dijelova građevine na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže i ako nisu u razini okolnog terena.“

Stavak 7. mijenja se i glasi:

„(7) Izuzetno, za TS 10(20)/0,4 kV instalirane snage do 2x1000 kVA ukupna izgrađenost građevne čestice može biti 100%.“

Iza stavka 7. dodaje se stavak 8. i glasi:

„(8) U postupku donošenja rješenja o utvrđivanju građevinske čestice za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju, oblik i veličina građevinske čestice odredit će se u skladu s odredbama ovog članka, a ukoliko to nije moguće dozvoljeno je oblik i veličinu građevinske čestice odrediti u skladu s pravilima struke.“

**Članak 30.**

U članku 30. stavak 1. briše se.

Stavak 2. postaje stavak 1., a na kraju se dodaje rečenica „Igrališta i tenis tereni se ne uračunavaju u izgrađenost čestice.“

Stavak 3. briše se.

Dosadašnji stavak 4. koji postaje stavkom 2., mijenja se i glasi:

„(2) Kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi na postojećoj građevinskoj čestici (manje površine) od propisane čl. 29 ovih Odredbi, pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu s ostalim odredbama.“

Stavak 5. postaje stavak 3.

Stavak 6. briše se.

**Članak 31.**

Članak 31. briše se.

**Članak 32.**

U članku 32. stavci 1., 2., 3. i 4. brišu se.

Dosadašnji stavak 5. koji postaje stavak 1., mijenja se i glasi:

„(1) Veličina, oblik i izgrađenost građevinskih čestica za gradnju građevina ugoditeljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja definirani su sljedećim parametrima:

Način gradnje građevina	minimalna širina čestice	minimalna dubina čestice	minimalna površina čestice	minimalna površina prirodnog terena	ukupna izgrađenost građevinske čestice
	(m)	(m)	(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )	max.
samostojeće građevine					
prizemna građevina	14	25	350	30%	50%
jednokatna građevina	16	25	400	30%	50%
dvokatna građevina	16	25	450	30%	50%

Stavak 6. postaje stavak 2.

Stavak 7. briše se.

Stavak 8. postaje stavak 3., a oznaka „2.3.3.“ zamjenjuje se oznakom „2.3.1.3.“.

**Članak 33.**

U članku 33. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Površina građevinske čestice višestambenih građevina i građevina javne namjene, utvrđuje se prema sljedećim parametrima:

*Tablica 1. Parametri za građevnu česticu na kojoj će se graditi višestambena građevina*

TIPOLOGIJA GRAĐEVINE	MAKSIMALNA KATNOST/ VISINA	UKUPNA IZGRAĐENOST	MINIMALNA POVRŠINA PRIRODNOG TERENA	SAMOSTOJEĆA GRAĐEVINA	
				MINIMALNA POVRŠINA GRAĐ. ČESTICE	ŠIRINA GRAĐ. ČESTICE NA REGULACIJI



<b>DOZVOLJENA GRADNJA SAMO U NASELJU PITOMAČA</b>					
višestambena građevina	Po/S+P+K2+Pk 11,8 m Po/S+P+K3 13,5 m	40%	20%	600 m <sup>2</sup>	> 20 m

Tablica 2. Parametri za građevnu česticu na kojoj će se graditi građevina sa sadržajima javne namjene (osim predškolskih ustanova i osnovnih škola) i dozvoljene katnosti i visine za navedenu građevinu

<b>NAČIN GRADNJE</b>	<b>MAKSIMALNA KATNOST VISINA</b>	<b>MINIMALNA POVRŠINA PARCELE</b>	<b>UKUPNA IZGRAĐENOST</b>	<b>MINIMALNA POVRŠINA PRIRODNOG TERENA</b>
<b>GRADNJA U MANJIM NASELJIMA</b>				
samostojeća građevina	Po/S +P+K1+ Pk 9 m	600 m <sup>2</sup>	30%	30%
<b>GRADNJA U NASELJU PITOMAČA</b>				
samostojeća građevina	Po/S +P+K2+Pk 13 m	600 m <sup>2</sup>	30%	30%

Stavak 2. briše se.

Stavak 3. postaje stavak 2.

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. i glase:

„(3) Površina potrebnog zemljišta za izgradnju zgrade dječjeg vrtića i formiranje prilaznih putova, igrališta, slobodnih površina, gospodarskoga dvorišta i parkirališta treba biti najmanje 30 m<sup>2</sup> po djetetu, a ako se zemljište dječjeg vrtića nalazi uz postojeće slobodne zelene površine, najmanje 15 m<sup>2</sup> po djetetu.

(4) Iznimno, kod gradnje zamjenske građevine i rekonstrukcije postojeće građevine iz stavka 1. ovog članka, može se graditi na postojećoj građevinskoj čestici manje površine te veće izgrađenosti od propisane tablicama 1. i 2. ovog članka. Dozvoljeno je povećanje izgrađenosti do maksimalnih 10% tlocrtno površine postojeće građevine.“

### **Članak 34.**

Članak 34. mijenja se i glasi:

„(1) U postupku mogućeg objedinjavanja građevinskih čestica, u izgrađenom dijelu građevinskog područja, dužina pojedinog uličnog pročelja na tako nastaloj građevinskoj čestici ne smije biti veća od 60,0 m.“

### **Članak 35.**

Članak 35. mijenja se i glasi:

„(1) U građevinskim područjima naselja sadržaji javne namjene mogu se graditi u sklopu građevina druge namjene ili na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na komunalnu i prometnu infrastrukturu omogućuju njihovu normalnu funkciju.

Tablica 3. Parametri za građevnu česticu na kojoj će se graditi predškolska ustanova ili osnovna škola i dozvoljene katnosti i visine za navedenu građevinu

NAČIN GRADNJE	MAKSIMALNA KATNOST VISINA	MINIMALNA POVRŠINA PARCELE	UKUPNA IZGRAĐENOST	MINIMALNA POVRŠINA PRIRODNOG TERENA
<b>GRADNJA U MANJIM NASELJIMA</b>				
samostojeća građevina	Po/S+P+K1+Pk 9,0 m	1000 m <sup>2</sup>	30%	30%
<b>GRADNJA SAMO U NASELJU PITOMAČA</b>				
samostojeća građevina	Po/S+P+K2+Pk 11,8 m	1000 m <sup>2</sup>	30%	30%

(2) Iznimno, izgrađenost kod ovih građevina može biti i veća ukoliko se građevine koje prelaze taj postotak grade u nivou tla (igrališta i drugi sportski tereni na otvorenom i sl.). Izgradnja i opremanje prostora osnovnih škola treba biti u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe.

(3) Kada se sadržaji javne namjene uređuju u sklopu građevina druge namjene, koriste se parametri za gradnju pretežite namjene građevine.

### Članak 36.

U članku 36. stavku 1. riječi „(pretežito stambenim)“ brišu se.

U stavku 2. iza riječi „naselja“ brišu se riječi „s namjenom povremenog stanovanja“, iza riječi „postojećih građevina“ briše se zarez i riječi „a namijenjene su za povremeno stanovanje“.

U stavku 3, riječi „namjeni te zone“ zamjenjuju se riječima „tradicionalnom načinu korištenja“.

Stavak 4. briše se.

### Članak 37.

Članak 37. mijenja se i glasi:

„ (1) Na jednoj građevinskoj čestici mogu se graditi stambene, gospodarske (poslovne i proizvodne), stambeno-poslovne, građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja i pomoćne građevine.

(2) Za obavljanje gospodarske djelatnosti mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bile namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, stambenog prostora, na način da se obavljanje tih djelatnosti odvija u skladu s

propisima.

(3) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se postavljaju prema ulici, a pomoćne, građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini građevinske čestice iza tih građevina.

(4) Iznimno, izvan središnjeg naselja, se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik čestice te pristup na prometnu površinu ne dozvoljavaju način gradnje određen u prethodnom stavku ovog članka.

(5) Kod gradnje novih i rekonstrukcije postojećih građevina primjenjuju se parametri za namjenu koja ima više od 50% udjela u neto korisnoj površini osnovne građevine.“

### Članak 38.

U članku 39. ispred stavak 1. dodaju se stavci 1. i 2. i glase:

„(1) Stambene i stambeno-poslovne građevine smatraju se građevinama isključivo, odnosno pretežito stambene namjene (stambena namjena u kombinaciji sa uslužnom, trgovačkom ili zanatskom djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje i okoliš).

(2) Višestambene građevine smatraju se građevinama koje imaju najmanje četiri (4) stana, u kombinaciji sa uslužnom, trgovačkom ili zanatskom djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje i okoliš.“

Stavci 1. i 2. postaju stavci 3. i 4.

### Članak 39.

Članak 40 mijenja se glasi:

„(1) Stambeno-poslovne i poslovne građevine mogu se graditi kao Po/S+P+K2+Pk. Podrum može sadržavati više etaža.

(2) Građevine ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi kao Po/S+P+K2+Pk.“

#### **Članak 40.**

U članku 41. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. i glase:

„(2) Ugostiteljsko-turističkim građevinama smatraju se hoteli, moteli, prenoćišta, bungalovi, restorani, ostali turistički i ugostiteljski objekti, površine veće od 150 m<sup>2</sup> bruto, ako je udio ugostiteljsko-turističke namjene minimalno 60%.

(3) Za poslovne građevine primjenjuju se uvjeti gradnje iz članka 29., a za ugostiteljsko-turističke građevine primjenjuju se uvjeti gradnje iz članka 32.“

#### **Članak 41.**

U članku 42. u stavku 1. iza riječi „građevine“ riječ „niske“ briše se.

Stavci 2. i 3. brišu se.

Stavak 4. postaje stavak 2.

U stavku 5. koji postaje stavak 3. riječi „od 65 dB danju, odnosno 55 dB noću“ zamjenjuju se riječima „propisanu Zakonom o zaštiti od buke“.

Stavci 6. i 7. postaju stavci 4. i 5.

#### **Članak 42.**

Članak 43. mijenja se glasi:

„(1) Pomoćne građevine i građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja mogu se graditi kao Po/S+P+T. Pomoćnim i gospodarskim građevinama smatraju se:

- pomoćne građevine:
- garaže, nadstrešnice, drvarnice, spremišta, ljetne kuhinje i slično,
- građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja:
- bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare i slično
- s potencijalnim izvorima zagađenja: staje i slično

(2) Djelatnosti koje mogu izazvati

prekoračenje dozvoljenih razina buke u naselju lociraju se na propisanoj udaljenosti od stambenih zgrada. Pod bučnim djelatnostima smatraju se sve one djelatnosti u kojima tijekom rada buka premašuje vrijednost propisanu Zakonom o zaštiti od buke.

(3) Za gradnju građevina u kojima se predviđa obavljanje djelatnosti što zagađuju okoliš odredit će se posebne mjere zaštite okoliša.

(4) Kod zamjene i rekonstrukcije postojećih pomoćnih i gospodarskih građevina primjenjuju se odredbe za gradnju novih pomoćnih i gospodarskih građevina.

(5) Prilikom gradnje pomoćnih građevina građevinama osnovne namjene moraju se zadovoljiti uvjeti minimalne površine prirodnog terena i ukupne izgrađenosti građevne čestice iz članka 29.“

#### **Članak 43.**

Članak 44. mijenja se glasi:

„(1) U sklopu građevinskih područja naselja (osim u zoni posebnog režima korištenja) mogu se, uz građevinu osnovne namjene, graditi građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja s izvorima zagađenja za uobičajeni uzgoj i tov životinja. Za područje općine Pitomača određeno je da se unutar građevinskih područja naselja, na jednoj građevinskoj čestici, na području naselja Pitomača, može uzgajati:

- odraslih goveda do 5 komada,
  - teladi ili junadi do 8 komada,
  - konja do 2 komada,
  - svinja i krmača (s prasadi) do 4 komada,
  - ovaca ili koza do 10 komada,
  - peradi do 100 komada,
  - kunića do 40 komada, a
- na području ostalih naselja dozvoljava se uzgoj:
- odraslih goveda do 8 komada,
  - teladi ili junadi do 16 komada,
  - konja do 8 komada,
  - svinja i krmača (s prasadi) do 12 komada,
  - ovaca ili koza do 80 komada,
  - tovnih svinja do 24 komada,
  - peradi do 400 komada,
  - kunića do 100 komada.“

**Članak 44.**

Članak 45 mijenja se glasi:

„(1) Postojeće gospodarske građevine koje su legalne, a ne zadovoljavaju uvjete koji su propisani odredbama ove Odluke, o broju grla i udaljenosti od građevinskog područja naselja, mogu se samo rekonstruirati na način da se poboljšaju uvjeti rada i zaštite okoliša, tj. osuvremeniti ih i opremiti na način da ne ugrožavaju ostale funkcije naselja.

(1) Novi platenici se mogu graditi samo unutar neuređenog dijela građevinskog područja i postojeći se zadržati u prostoru do njegovog uređenja.

(2) Iznimno se dozvoljava gradnja platenika veličine do 100 m<sup>2</sup> za potrebe kućanstva na udaljenosti od stambene građevine minimalno 4m.“

**Članak 45.**

Članak 46. briše se.

**Članak 46.**

U članku 47. oznaka poglavlja „2.3.1.“ zamjenjuje se oznakom „2.3.2.1“.

**Članak 47.**

U članku 48. broj „40“ zamjenjuje se brojem „41“.

**Članak 48.**

U članku 49. broj „42“ briše se, iza broja „40“ dodaje se zarez i brojevi „32, 54, 84b i 84c“.

**Članak 49.**

Članak 50. mijenja se i glasi:

„(1) U građevinskom području naselja dozvoljena je gradnja građevina javne namjene i pratećih građevina, pod uvjetom:

- da se na građevinskoj čestici ili uz javno-prometnu površinu može osigurati prostor za parkiranje vozila

- da je predviđena udaljenost građevine škola, dječjih vrtića i jaslica od stambenih, manjih poslovnih i drugih građevina najmanje 10,0 m, a od gospodarskih građevina što zagađuju okoliš najmanje 50,0 m.

(2) Građevine javne namjene i prateće

građevine, mogu se graditi do visine od najviše četiri nadzemne etaže Po/S + P + K2+Pk, odnosno prema uvjetima iz čl. 33-35.

(3) Akcenti u sklopu građevine kao što su vatrogasni toranj, vidikovac, crkveni zvonik, nemaju ograničenje maksimalne visine.“

**Članak 50.**

U članku 51. na kraju se dodaje rečenica: „Iznimno, dozvoljava se veća visina građevine ukoliko se predviđa zvonik ili neki drugi akcent u prostoru.“

**Članak 51.**

U članku 52. iza riječi „uvjetima“ dodaju se riječi „i Pravilnikom o grobljima“.

**Članak 52.**

U članku 53. stavku 1. riječi „svih namjena“ zamjenjuju se riječju „naselja“.

U stavku 2. riječi „svih namjena“ brišu se.

**Članak 53.**

U članku 54. u podnaslovu 2.2.3.1. riječi „regulacijskog pravca“ zamjenjuju se riječima „regulacijske linije“.

U stavku 1. iza riječi „od“ dodaju se riječi „regulacijske linije od“.

Stavak 3. briše se.

Stavak 4. postaje stavak 3., a riječi „ili kada radi već izgrađenih gospodarskih građevina nije moguća gradnja u propisanoj dubini građevinske čestice, te dovoljne širine prostora za prolaz komunalnih instalacija i slično“ brišu se.

Stavak 5. postaje stavak 4., a iza riječi „udaljenost“ dodaju se riječi „u izgrađenom građevinskom području“.

Na kraju se dodaje novi stavak 5. i glasi:

„(5) U neizgrađenom građevinskom području naselja građevinski pravac za stambene, višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine je na udaljenosti od 7m od regulacijske linije.“

**Članak 54.**

Članak 56. mijenja se i glasi:  
 „(1) Dimenzioniranje broja parkirališno-

garažnih mjesta za građevine odrediti će se na temelju slijedeće tablice:

	Namjena građevine	Broj mjesta na:	Potreban broj mjesta
1.	Višestambene građevine	1 stan ili 1000 m <sup>2</sup> bruto površina (uzima se restriktivniji uvjet)	1,00 PGM 15 PGM
2.	Industrija i skladišta	1 zaposlenu osobu	0,45 PGM
3.	Uredski prostori	1000 m <sup>2</sup> korisnog prostora	20,00 PGM
4.	Trgovina	1000 m <sup>2</sup> korisnog prostora	40,00 PGM
5.	Banka, Pošta, usluge	1000 m <sup>2</sup> korisnog prostora	40,00 PGM
6.	Ugostiteljstvo i turizam	1000 m <sup>2</sup> korisnog prostora	10,00 PGM
7.	Višenamjenske dvorane	1 gledatelj	0,15 PGM
8.	Sportske građevine	1 gledatelj	0,20 PGM
9.	Kulturni i društveni sadržaji	1000 m <sup>2</sup> korisnog prostora	40,00 PGM
10.	Škole, predškolske ustanove	na jednu učionicu, odnosno jednu grupu djece	1,00 PGM

PGM = Parkirališno-garažno mjesto

(2) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta je potrebno predvidjeti na građevinskoj čestici pripadajuće građevine.

(3) Iznimno, za rješavanje potrebnog broja parkirališnih mjesta, u središnjem dijelu naselja Pitomača, do maksimalno 50% od potrebnog broja parkiranih mjesta, može se osigurati izgradnjom na javnim površinama uz kolnik, u širini regulacijske linije građevne čestice ili na već izgrađenim javnim parkiralištima, uz prethodnu pribavljenu suglasnost Općine Pitomača i uvjete nadležne uprave za ceste. Općinsko vijeće može donijeti posebnu odluku o naplati za uređenje parkiranih mjesta na javnim površinama ili izgrađenim javnim parkiralištima za koje investitor ne može osigurati na građevinskoj čestici pripadajuće građevine.

(4) Kod rekonstrukcije postojećih građevina kulturne i društvene namjene broj parkiranih mjesta koji se ne može osigurati na građevnoj čestici može se nadoknaditi smještajem na javnim parkirališnim površinama.“

**Članak 55.**

U članku 57. stavku 1. iza riječi „naselja“ dodaje se zarez i riječi „s jedne strane,“.

U stavku 3. brojevi „120x60“

zamjenjuju se brojevima „80x80“, a broj „2,0“ zamjenjuje se brojem „1,8“.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4., 5., 6. i 7. i glase:

„(4) Postojeći otvori na postojećeg građevini koji se nalaze na udaljenosti manjoj od 3m od ruba čestice, u slučaju rekonstrukcije građevine se mogu zadržati, bez mogućnosti povećanja.

„(5) Kod rekonstrukcije postojećih građevina postojeća udaljenost od međe može se zadržati.

(6) Kod rekonstrukcije postojeće građevine u slučaju energetske obnove i ugradnje slojeva toplinske izolacije na pročelje građevine, udaljenost iz stavka 1. moguće je umanjiti za dimenziju dodanih slojeva pročelja.

(7) Kod rekonstrukcije postojeće građevine u slučaju energetske obnove građevine i ugradnje slojeva toplinske izolacije na pročelje građevine dodani slojevi pročelja mogu se ugraditi i na pročelju koje se nalazi na regulacijskoj liniji.“

**Članak 56.**

U članku 58. stavku 1. iza riječi „biti“ dodaje se riječ „udaljen“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„ (2) Zid između dvije građevine mora se izvesti u skladu s Pravilnikom o otpornosti

na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.“

#### Članak 57.

U članku 59. stavku 1. iza riječi „biti“ dodaje se riječ „udaljen“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Zid prema susjednoj građevinskoj čestici mora se izvesti u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.“

#### Članak 58.

U članku 60. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Zid prema susjednoj građevinskoj čestici mora se izvesti u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.“

#### Članak 59.

U članku 61. stavku 1. alineja 3. mijenja se i glasi:

„- građene na međi, uz uvjet da je zid prema susjednoj čestici izveden u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara,“

Iza alineje 3. dodaje se alineja 4. i glasi:

„- oborinske vode riješene na vlastitoj čestici.“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Najmanja udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka od susjednih građevinskih čestica mora biti:

- za samostojeći način gradnje: 3,0m mjereno od najjisturenijeg dijela građevine, iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, u pravcu osnovne građevine,
  - za dvojni način gradnje (dvojne građevine) trebaju biti smješteni s jedne strane uz susjednu građevinu,
  - za poluugrađeni način gradnje trebaju biti smješteni s jedne strane uz susjednu parcelu,
- Stavak 3. briše se.

Stavak 4. postaje stavak 3.

#### Članak 60.

U članku 62. stavku 1. alineji 2. broj

„1,0“ zamjenjuje se brojem „0,5“.

#### Članak 61.

U članku 63. stavku 2. riječi „pod uvjetom da“ zamjenjuju se riječju „ako“.

#### Članak 62.

U članku 64. iza riječi „prostor,“ dodaju se riječi „od stambene ili stambeno-poslovne građevine na čestici i“.

#### Članak 63.

Članak 65. briše se.

#### Članak 64.

U članku 66. iza riječi „međe“ dodaju se riječi „iznosi jednu polovicu zabatne visine građevine, ali“.

#### Članak 65.

Članak 67. mijenja se i glasi:

„(1) Međusobni razmak građevina osnovne namjene određuje se (uključujući potkrovlje):

- a) kod gradnje na samostojeći način za:
  - prizemne građevine (P): - 6,0 m
  - jednokatne građevine (P+K1): - 8,0 m
  - dvokatne građevine (P+K2): - 10,0 m
  - trokatne građevine (P+K2): - 13,5 m

pri čemu je udaljenost od jedne međe min. 3,0 m.

- b) kod gradnje na dvojni način za:
  - prizemne građevine (P): - 6,0 m
  - jednokatne građevine (P+K1): - 8,0 m
  - dvokatne građevine (P+K2): - 10,0 m

pri čemu minimalna širina građevinske čestice treba zadovoljiti uvjet da je građevina na jednoj strani postavljena na među, dok je udaljenost građevine od druge međe minimalno 3,0 m.

- c) kod gradnje na poluugrađeni način za:
  - prizemne građevine (P): - 6,0 m
  - jednokatne građevine (P+K1): - 8,0 m

- dvokatne građevine (P+K2): -  
10,0 m  
pri čemu minimalna širina građevinske čestice treba zadovoljiti uvjet da je građevina na jednoj strani postavljena na među, dok je udaljenost građevine od druge međe minimalno 3,0 m.  
d) kod gradnje u nizu:  
pri čemu je širina građevinske čestice jednaka širini građevine, a minimalno 5,0 m.“

#### **Članak 66.**

U članku 68. iza riječi „područja“ dodaje se zarez i riječi „ali ne manje od 4,0m“.

#### **Članak 67.**

U članku 69. iza riječi „gnojišta“ briše se zarez i dodaje riječ „i“, iza riječi „gnojišnih“ riječi „i sabirnih“ zamjenjuju se s riječi „jama“.

Iza stavka 2. dododaje se stavak 3. i glasi:

„(3) Udaljenost i smještaj sabirnih jama stambenih, stambeno-poslovnih i manjih poslovnih građevina definirati će se prema posebnim uvjetima javnopravnih tijela.“

#### **Članak 68.**

Članak 71. mijenja se i glasi:  
„Pčelinjaci se smještaju u prostor u skladu s Pravilnikom o držanju pčela i katastru pčelinje paše.“

#### **Članak 69.**

U članku 72. stavku 1. iza riječi „jednokatnice“ riječ „i“ briše se, dodaje se zarez, iza riječi „dvokatnice“ dodaju se riječi „i trokatnice“,

U stavku 2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. i glasi:

„- za trokatne građevine (višestambene i stambeno-poslovne) - 13,50 m, odnosno u skladu s tablicom u čl. 33.“

U stavku 4. iza riječi „tornjevi“ dodaje se zarez i riječ „vidikovci“.

#### **Članak 70.**

U članku 73. stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Prozore potkrovlja treba izvesti u

kosini krova, izuzetno kao krovne kućice s tim da u tom slučaju dužina vijenca mora biti minimalno trećina ukupne dužine pročelja  
Stavak 5. briše se.

#### **Članak 71.**

U članku 74. stavku 1. iza riječi „gabaritima“ dodaju se riječi „ i ako je moguće osigurati potrebni broj parkirnih mjesta u skladu s čl. 56.“.

Stavak 2. i 3. briše se.

#### **Članak 72.**

U članku 77. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2)Uvjeti kojima se onemogućava neprikladna izgradnja su:

- najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice određena čl. 29 i čl. 32-35. ovih Odredbi
- najveći dozvoljeni broj etaža je Po/S+P+Pk, iznimno za građevine poslovne namjene je Po/S+P+K1.
- najveća dozvoljena visina građevine, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja iznosi 5,20 m
- istaci krovnog vijenca mogu prelaziti granicu gradivog dijela čestice za 50 cm
- građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni ili ugrađeni način moraju sa susjednim građevinama tvoriti arhitektonsku cjelinu
- sunčani kolektori mogu se ugrađivati samo na krovštima građevina.“

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

„(3)Iznimno, kod gradnje zamjenske građevine i rekonstrukcije postojeće građevine javne, sportske i ugostiteljsko-turističke namjene, postojeći maksimalni broj etaža i visina se može zadržati.“

#### **Članak 73.**

U članku 80. stavku 2. iza riječi „međe“ dodaje se zarez, a riječi „ili na drugi

način, ali u dogovoru sa susjedom“ brišu se.

#### Članak 74.

U članku 82. stavku 2. iza riječi “ograda”, riječi „pri čemu je glatka strana ograde okrenuta prema ulici, odnosno prema susjedu“ brišu se.

#### Članak 75.

Iza članka 84. dodaju se članci 84a., 84b., 84c., 84d. i 84e. i glase:

### „2.3.1. Površine izvan građevinskih područja naselja - izdvojeno građevinsko područje

#### 2.3.1.1. Gospodarska namjena

##### Članak 84a.

(1) Obvezno je iskorištavati i popunjavati postojeće industrijske i druge zone namijenjene ovim djelatnostima, s ciljem da se potpunije iskoristi prostor i infrastruktura u njima te spriječi neopravdano zauzimanje novih površina.

(2) Zone gospodarske namjene (poslovno-radna zona) smještaju se u izdvojeno građevinsko područje te sadrži poslovne građevine, industrijske građevine (proizvodni pogoni industrije), skladišta, klaonice, servise, zanatsku proizvodnju,

odnosno građevine čiste industrije i druge proizvodnje te skladišta i servise koji svojim postojanjem i radom podržavaju razvitak naselja, a ne otežavaju i ne ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu u naselju.

(3) U sklopu gospodarskih (poslovno-radnih) zona gradnja treba biti tako koncipirana da:

- se gradi na samostojeći način, maksimalne visine 12m (iznimno više ako to zahtijeva tehnološki proces),
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi do 70%
- najmanje 20% od ukupne površine parcele bude ozelenjeno,
- djelatnost koja se u njima obavlja, način organizacije rada i tehnološko rješenje te potrebe prometa, ne smiju ugrožavati okoliš i kvalitetu života na susjednim građevinskim česticama i u naselju,
- rubovi građevinske čestice prema susjednim česticama moraju se realizirati kao vegetacijski pojasi u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

### Građevine u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti

#### Članak 84b.

(1) Granice obuhvata izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene ucrtane su na kartografskim prikazima ovog Plana kao ugostiteljsko-turističke zone i to:

	naziv	maksimalna površina (ha)	namjena (oznaka)	maksimalni broj kreveta (kom)	izgrađeno/ neizgrađeno
1.	UT zona „Aršanjski vinogradi“	68,9	T5	60	djelomično
2.	UT zona „Otrovanski breg“	53,6	T5	60	djelomično
3.	UT zona „Goričke“	2,6	T5	10	djelomično
4.	UT „Ružino vrelo“	3,0	T2, T5	50	neizgrađeno

T2 - turističko naselje, T5 - ostala ugostiteljsko-turistička ponuda

(2) U zonama koje imaju oznaku „T“ mogu se organizirati Zakonom utvrđeni sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene odnosno: T2-turističko naselje, T5-ostala ugostiteljsko turistička područja vezana uz seoski turizam i/ili gospodarsku djelatnost vinarstva, podrumarstva,



vinogradarstva, voćarstva, ribarstva i sl.

(3) U zoni UT „Ružino vrelo“ omogućeno je više načina korištenja, pri čemu se primjenjuju kriteriji koji su u skladu s ostalim odredbama ovog Plana.

(4) Pristup na građevinsku česticu određen je čl. 28. ovih Odredbi.

(5) Veličina, oblik i izgrađenost građevinskih čestica za gradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene unutar izdvojenog građevinskog područja moraju biti takvi da omogućuju njeno korištenje i gradnju u skladu sa odredbama za provođenje Plana. Minimalne veličine građevinskih čestica za izgradnju određuju se za:

Način gradnje građevina	minimalna širina čestice	minimalna dubina čestice	minimalna površina čestice	minimalna površina prirodnog terena	ukupna izgrađenost građevinske čestice
	(m)	(m)	(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )	max.
<b>samostojeće građevine</b>					
- prizemna građevina	14	25	350	20%	30%
- jednokatna građevina	16	25	400	20%	30%

(6) Građevine ugostiteljsko-turističke namjene unutar izdvojenog građevinskog područja mogu se graditi kao Po/S+P+K1+Pk.

(7) Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turističke djelatnosti mogu se graditi u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja na lokacijama koje pružaju prirodne pogodnosti za njihov razvitak (termalni izvori, područja kvalitetnog zraka i sl.) označene ovim planom kao zone za ugostiteljsko turističku namjenu. U ovim zonama dozvoljeno je graditi i građevine zdravstvene namjene i/ili sportsko rekreativne namjene u funkciji osnovne namjene.

(8) Smještaj građevina na parceli i njihovo oblikovanje, izvesti u skladu sa važećim zakonskim propisima te slijedećim odredbama:

- oblikovanje građevina mora biti usklađeno sa osobinama tradicionalnog načina gradnje tipičnih za kraj kojem se grade,
- ograde kompleksa mogu biti djelomično zidane od opeke, djelomično zidane i ožbukane, metalne i drvene,
- satelitske antene, uređaji za klimatizaciju, ventilaciju i sl. moraju se postavljati tako da budu što manje uočljivi.

(9) Iznimno, kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima zone, nova se građevina može graditi na postojećoj građevinskoj čestici manje veličine (površine, širine i dubine) od propisane stavkom 3. ovog članka, pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu s ostalim odredbama.

#### Članak 84c.

(1) Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turistički sadržaj u svom sastavu moraju imati:

- prostore namijenjene za osnovnu djelatnost pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga, ovisno o tipu djelatnosti
- prostore za smještaj korisnika usluga

(2) Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turistički sadržaj u svom sastavu mogu imati:

- građevine zdravstvene namjene u funkciji osnovne namjene
- pomoćne zgrade u funkciji osnovne namjene (garaže, spremišta, spremišta poljoprivrednih proizvoda i strojeva, zgrade za smještaj životinja, kotlovnice, nadstrešnice i sl.)

- prostore namijenjen za rekreaciju korisnika usluga vezanu uz osnovnu djelatnost pružanja usluga, ovisno o tipu djelatnosti (bazene, igrališta, trim staze i sl.)
- (3) Građevine u sklopu kompleksa mogu se graditi u nekoliko funkcionalnih cjelina koje ne moraju biti fizički povezane.
- (4) Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turistički sadržaj ne mogu se graditi:
- u I i II zoni vodocrpilišta
  - na poljoprivrednom tlu I i II razreda
  - na prostoru prirodnih inundacijskih područja odnosno 20m od nožice nasipa.
- (5) Kamp se planira u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, uz primjereno vrednovanje zatečene vegetacije, prirodnih dijelova obale te krajobraznih vrijednosti, tako da:
- izgrađenost tog građevinskog područja ne bude veća od 10%
  - najmanje 40% površine toga građevinskog područja bude uređeno kao parkovni nasadi i /ili prirodno zelenilo
  - udaljenost—smještajnih jedinica i pratećih sadržaja od riječne obale definirat će se uvjetima javnopravnih tijela
  - smještajne jedinice ne budu povezane s tlom na čvrsti način.

### 2.3.1.2. Građevine u funkciji sporta i rekreacije

#### Članak 84d.

(1) Granice obuhvata izdvojenih građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene ucrtane su na kartografskim prikazima ovog Plana kao sportsko-rekreacijske zone i to:

	naziv	maksimalna površina (ha)	namjena (oznaka)	maksimalni broj kreveta (kom)
1.	ŠR zona „Razlev“	4,5	R2	/
2.	ŠR zona „Križnica“	22,6	R5	/

R2 - jahački centar, R5 - sportski centar s kampom

(2) Prostori za sportsko-rekreativne djelatnosti mogu se planirati u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, prvenstveno u okviru rekreacijskih sadržaja na lokacijama koje pružaju prirodne pogodnosti, označene ovim planom kao zone za sportsko-rekreativnu namjenu. U ovim zonama dozvoljeno je graditi i građevine zdravstvene namjene i/ili ugostiteljsko-turističke namjene u funkciji osnovne namjene.

(3) Smještaj građevina na parceli i njihovo oblikovanje, izvesti u skladu sa važećim zakonskim propisima te ovim Odredbama.

(4) Građevine u funkciji sporta i rekreacije u svom sastavu moraju imati:

- prostore namijenjene za osnovnu djelatnost ovisno o tipu i vrsti sporta i rekreacije koji se planira

(5) Građevine u funkciji sporta i rekreacije u svom sastavu mogu imati:

- prostore za smještaj uz mogućnost pružanja ugostiteljskih usluga unutar građevina i na otvorenom prostoru
- građevine zdravstvene namjene u funkciji osnovne namjene

### 2.3.1.3. Groblja

#### Članak 84e.

(1) U grafičkom dijelu Plana izdvojene su postojeće površine groblja. Groblja se uređuju i planiraju u skladu sa Pravilnikom o grobljima.

(2) Mrtvačnice se mogu graditi isključivo na grobljima kao prizemne građevine čija visina do krovnog vijenca nije veća od 5,5 m.

(3) Uz mrtvačnice ili u sklopu mrtvačnice mogu se graditi i sakralne građevine (kapelice) sa zvonikom, bez ograničenja visine zvonika.“

**Članak 76.**

U članku 85. dodaje se naslov koji glasi: „2.3.2. Površine izvan građevinskih područja naselja“.

Članak 85. mijenja se i glasi:

„(1) Izvan građevinskog područja na području općine Pitomača prema odredbama Zakona o prostornom uređenju može se planirati izgradnja:

1. infrastrukture,
2. građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji,
3. građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu,
4. područja gospodarskog korištenja vodnog dobra i uređenje plaža,
5. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,
6. reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja,
7. sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
8. stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više,
9. rekonstrukcija postojećih građevina,
10. naftno-rudarski objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode Iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe.“

**Članak 77.**

Članak 86. briše se.

**Članak 78.**

U članku 87. u naslovu broj „2.3.1.“ zamjenjuje se brojem „2.3.2.1“.

U stavku 1. alineji 2. riječi „građevine za proizvodnju i transport nafte i plina s pripadajućim građevinama, odnosno uređajima i postrojenjima“ zamjenjuju se riječima „naftno-rudarski objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode“.

**Članak 79.**

Članak 88. mijenja se i glasi:

**„2.3.2.2 Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji  
Farme****Članak 88.**

(1) Farma je sklop građevina s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koji se gradi za potrebe poljoprivredne proizvodnje služe primarnoj intenzivnoj poljodjelskoj proizvodnji: za obavljanje intenzivne ratarske (farme) i intenzivne stočarske i (ili) peradarske proizvodnje (tovilišta), proizvodnju ribe (ribnjaka).

(2) Na farmi ili tovilištu mogu se graditi:

- gospodarske građevine za potrebe biljne proizvodnje;
- gospodarske građevine za potrebe stočarske proizvodnje;
- građevine za potrebe prerade poljoprivrednih proizvoda proizvedenih na farmi;
- zgrade (hale) za spremanje materijala, alata, strojeva, proizvoda te slične građevine.
- građevine i pogoni za proizvodnju obnovljivih izvora energije
- proizvodno-obrtničke za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda proizvedenih pretežito na farmi
  - za vinograd minimalne veličine 2,0 ha može se izgraditi građevina unutar koje su smješteni svi potrebni i mogući sadržaji (prerada, vinarija, degustacijsko-enološki sadržaj).

(3) Na farmi ili tovilištu vrijede sljedeći uvjeti gradnje:

- poljoprivredna površina za gradnju sklopa iz ovog stavka ne može biti manja od 10.000

m<sup>2</sup>

- najveći koeficijent izgrađenosti iznosi 60% površine;
  - najveća visina: Po/S+P+T odnosno, visina građevina sklopa iznosi najviše 8,0 m; iznimno, može biti veća zbog specifičnog tehnološkog procesa (silos i sl.)
  - dopušta se samostojeći način građenja uz mogućnost gradnje složene građevine uz primjenu uvjeta da međusobna udaljenost dijelova tj. pojedinih zgrada od kojih se sastoji složena građevina iznosi najmanje polovicu visine više zgrade, ili se iste grade kao međusobno prislonjene.
  - potrebno je propisno lokalno riješiti vodoopskrbu (dopušta se upotreba cisterne ili akumulacije), odvodnju, pročišćavanje oborinskih i otpadnih voda, te zbrinjavanje otpada s prikupljanjem na čestici i odvozom na organiziran i siguran način, kao i energetska opremljenost (plinski spremnik, električni agregat, kolektori i/ili sl.);
  - kolni priključak sklopa moguće je ostvariti s postojećih pristupnih putova („poljski put“).
- (4) Uz gradnju građevina na farmi dozvoljeno je graditi stambene i pomoćne građevine za potrebe stanovanja vlasnika ili uposlenih djelatnika na farmi, ukoliko površina zemljišta zadovoljava uvjete propisane Zakonom o prostornom uređenju.“

### Članak 80.

Članak 89. mijenja se i glasi:

„Preporuka za minimalne površine, ovisno o vrsti poljoprivredne ili stočarske proizvodnje

je za:

- |  |            |
|--|------------|
| - ratarsko-stočarska proizvodnju   | - 10,0 ha, |
| - intenzivno bilinogojstvo<br>(sjemenarstvo, rasadničarstvo, povrtlarstvo i cvjećarstvo<br>u plasteničko-stakleničkoj proizvodnji) | - 1,0 ha,  |
| - uzgoj malih životinja  | - 1,0 ha,  |
| - samo za voće ili za voće i povrće  | - 2,0 ha,  |
| - za povrtlarstvo  | - 1,0 ha,  |
| - za vinogradarstvo  | - 2,0 ha.“ |

### Članak 81.

Članak 90. briše se.

### Članak 82

Članak 91. mijenja se i glasi:

„Poljoprivredno zemljište može biti sastavljeno objedinjavanjem više katastarskih čestica.“

### Članak 83.

Članak 92. briše se.

### Članak 84.

Članak 93. mijenja se i glasi:

„(1) Pod intenzivnom ratarskom djelatnošću podrazumijeva se ratarska djelatnost na zemljištu jedinstvene površine veće od 10 ha.

(2) Zgrade poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti moraju od građevinskog područja naselja biti udaljene najmanje 60 m.

(3) Gospodarske zgrade namijenjene intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti moraju biti udaljene najmanje: 100 m od državnih cesta, 50 m od županijskih cesta, 25 m od lokalnih

cesta.”

### Članak 85.

Članak 94. mijenja se i glasi:

„Na minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju od građevinskog područja naselja te državnih, županijskih i lokalnih cesta primjenjuju se odredbe iz čl. 96.“

### Članak 86.

Članak 95. briše se.

### Članak 87.

Članak 96. mijenja se i glasi:

## „Građevine za uzgoj i tov životinja (tovilišta)

### Članak 96.

(1) Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja građevina (farme) za uzgoj stoke i peradi iznosi 10 uvjetnih grla.

(2) Uvjetnim se grlom, podrazumijeva grlo težine 500 kg i koeficijentom 1,0 te se temeljem toga sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

koeficijent (za 1 grlo)	vrsta
1,00	odrasla goveda starija od 24 mjeseca
1,40	rasplodni bikovi
0,60	goveda 12-24 mjeseci
0,30	goveda 6-12 mjeseci
0,15	telad
0,30	krmače+ prasad
0,40	nerasti
0,13	svinje u tovu od 25-110 kg
0,02	odojci
1,20	teški konji
0,50	ždrebad
0,10	ovce i koze
0,05	janjad, jarad
0,02	purani
0,004	kokoši, nesilice
0,0025	tovni pilići
0,002	kunići i pernata divljač

(3) Minimalna udaljenost gospodarskih zgrada za stočarsku i peradarsku proizvodnju od građevinskog područja naselja te državnih, županijskih i lokalnih cesta su slijedeće:

Broj uvjetnih grla	Min. udaljenost od građevinskog područja naselja (m)	Min. udaljenost od državne i županijske ceste (m)	Min. udaljenost od lokalne ceste (m)
8 – 30	20	50	25

31 – 100	50	50	25
101 – 200	100	100	25
201 – 300	200	100	30
301 – 400	250	100	40
401 – 800 i više	300	200	50

(4) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

(5) Izuzetno, udaljenost tovilišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevinskoj čestici može biti i manja ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je tovilište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

(6) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na građevinskoj čestici zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici uz ovaj članak.

(7) Izuzetno, udaljenosti iz stavaka 1 ovog članka mogu se smanjiti za 50% ako to omogućuju lokalni uvjeti (pošumljenost terena i slično).

(8) U posebnim uvjetima za gradnju građevina iz stavka 1. ovog članka odrediti će se uvjeti:

- za opskrbu vodom
- za sabiranje, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i mjere zaštite okoliša
- za odlaganje i likvidaciju otpada
- za sadnju zaštitnog zelenila.

### Članak 88.

Članak 97. mijenja se i glasi:

„(1) Gnojište se mora graditi najmanje visine 1,0 m, na vodonepropusnoj podlozi, u pravilu iza staja ili svinjaca, a dno i stjenke gnojišta do visine 0,5 m iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staje, svinjca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov te otvore za čišćenje i zračenje.

(2) Pod u staji ili svinjcu treba biti nepropustan za tekućinu, sa izvedenim rigolima za odvodnju osoke u osočnu jamu.

(3) U sklopu gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja (stoke i peradi) može se odrediti prostor za boravak ljudi do najviše 100 m<sup>2</sup> razvijene površine.“

### Članak 89.

Iza članka 97., dodaju se članci 97a., 97b., 98c., 98d., 98e., 98f., 98g., 98h., 98i i 98j. i glase:

#### „Klijeti u vinogradima i voćnjacima

### Članak 97a.

(1) Izgradnja u vinogradima i voćnjacima mora biti odgovarajuće namjene, oblika i veličine, što je utvrđeno slijedećim uvjetima za izgradnju:

- klijet se može graditi u vinogradu i voćnjaku pod uvjetom da njegova površina nije manja od 500m<sup>2</sup>, a vinograd nije mlađi od 2 godine
- površina prizemlja ne može biti veća od 60 m<sup>2</sup> kada se gradi u vinogradu ili voćnjaku površine do 2000 m<sup>2</sup>, odnosno ne veća od 80 m<sup>2</sup> za vinograde površine veće od 2000 m<sup>2</sup>, a može se uvećati za 20 m<sup>2</sup> na svakih daljnjih 1000 m<sup>2</sup> vinograda, ali najviše do 100 m<sup>2</sup>
- etažna visina klijeti ne može biti veća od prizemlja, uz mogućnosti izvedbe potkrovlja te podruma ili suterena
- klijeti se mogu graditi na udaljenosti od najmanje 1,0 m od međe kao samostojeće građevine te u pravilu smještene na manje plodnom tlu

- u vinogradima i voćnjacima s površinom manjom od 500m<sup>2</sup> pri sanaciji i rekonstrukciji postojećih klijeti ne smije se povećavati izgrađenost
- klijet mora biti građena prema sljedećim parametrima:
  - svijetla visina prizemlja ne može biti veća od 2,80 m
  - krov mora biti dvostrešan ili višestrešan, nagiba između 25% i 45%
  - krovšte se na stropnu konstrukciju postavlja izravno, bez nadozida

(2) Unutar zona hobi vrtova, vinograda i voćnjaka koje su prikazane u grafičkom dijelu Plana dozvoljena je izgradnja građevina i na parcelama manjim od 500m<sup>2</sup>, pod uvjetima stavka 1. ovog članka i čl. 97b. ovih Odredbi.

#### Članak 97b.

(1) Kada se klijet, odnosno spremište voća lociraju u blizini sjeverne međe do susjednog vinograda, udaljenost građevine od te međe ne može biti manja od srednje visine vijenca u odnosu na završnu kotu uređenog terena, a nikako manja od 3,0 m.

(2) Udaljenost klijeti, odnosno spremišta voća, od ostalih međa ne može biti manja od 1,00 m.

### Spremišta voća u voćnjacima

#### Članak 97c.

(1) Izgradnja u voćnjacima mora biti odgovarajuće namjene, oblika i veličine, što je utvrđeno sljedećim uvjetima za izgradnju:

- u voćnjacima površine veće od 3,0 ha može se graditi hladnjača površine do 200 m<sup>2</sup>, a njezina se površina može povećati za 40 m<sup>2</sup> na svakih daljnjih 1,0 ha voćnjaka
- građevina može biti Po/S+P+T, s tim da je najveća dozvoljena visina do vijenca 4,0m.

### Pčelinjaci

#### Članak 97d.

(1) Stalne građevine namijenjene za pčelinjake mogu se graditi isključivo od

lagane konstrukcije (metal, drvo). Maksimalna veličina u jednom sklopu je 2x10 m visine 2m.

### Ostave za alat i oruđe

#### Članak 97e.

(1) Ostave za alat i oruđe veličine do 10,0m<sup>2</sup> mogu se graditi na poljoprivrednim površinama minimalne veličine 5,0 ha, s tim da se površina ostave može povećati za 10,0m<sup>2</sup> na svakih daljnjih 5,0 ha poljoprivredne površine.

(2) Ostave za alat i oruđe mogu biti isključivo prizemne, izvedene od lakog materijala (drvo, metal), oblikovane i postavljene tako da ne narušavaju krajobraz.

### Spremišta drva u šumama

#### Članak 97f.

(1) Spremišta drva u šumama mogu se graditi isključivo od drveta, maksimalne veličine 30m<sup>2</sup>.

### Uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.)

#### Članak 97g.

(1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća, gljivarnici, pčelinjaci, uzgajališta puževa, glista, žaba i slično ako to nije u suprotnosti s lokalnim uvjetima i zaštitom okoliša.

(2) Površina ovih građevina i njihova visina određena je tehnološkim rješenjem, a svojom postavom i funkcijom ne smiju ometati susjedne čestice.

### Ribnjaci

#### Članak 97h.

(1) Izgradnja novih ribnjaka i pratećih objekata za uzgoj ribe i drugih vodenih životinja, moguća je isključivo na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura močvara, trstika, napuštenih korita i rukavaca rijeka, napuštenih eksploatacijskih polja te neplodnog tla, u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.

(2) Obvezno je provesti postupak dodatnog vrednovanja područja na kojem će se graditi ribnjak kojim će se ocijeniti njegova

prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja.

#### Članak 97i.

(1) Ribnjak mora biti u vezi s protočnom vodom. odgovarajuće kvalitete koje mora biti dovoljno za sve potrebe ribnjaka u svim fazama uzgoja riba.

(2) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha, a može se koristiti isključivo za uzgoj ribe.

(3) Maksimalni iskop za ribnjak je na dubinu do 2,50 m.

(4) Minimalna površina ribnjaka za sportski ribolov je 0,1 ha, a minimalna dubina iskopa 2,0 m. Maksimalna dubina nije ograničena.

(5) Obalu iskopa ribnjaka obvezno izvesti pod kutem od najviše 60°.

(6) Udaljenost ribnjaka od susjednih parcela mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla.

(7) Sportsko-rekreacijski ribnjaci za sportski ribolov, rade se prema uvjetima koji će se odrediti posebnom odlukom Općinskog vijeća, na temelju posebno izrađene dokumentacije u skladu sa Odredbama ovog plana.

#### Članak 97j.

(1) Na ostalom poljoprivrednom zemljištu, izuzev zemljišta koje se ne može prenamijeniti, izgradnja ribnjaka moguća je samo uz dozvolu Ureda za gospodarstvo o prenamjeni poljoprivrednog zemljišta i elaborat o ekonomskoj opravdanosti.

(2) Za ribnjačka područja pratiti stanje pojava i procesa u prostoru i održivost eko sustava te intervenirati u slučaju njegovog narušavanja.“

#### Članak 90.

Članak 98. briše se.

#### Članak 91.

Članak 99. briše se.

#### Članak 92.

Članak 100. briše se.

#### Članak 93.

Članak 101. briše se.

#### Članak 94.

U članku 102. naslov mijenja se i glasi: „2.3.2.3. Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu“.

#### Članak 95.

U članku 103. stavku 1. iza riječi „osnovnom“ riječi „i člankom 97. ovih Odredbi“ brišu se.

#### Članak 96.

Članak 104. mijenja se i glasi: „2.3.2.4 Područja gospodarskog korištenja vodnog dobra i uređenje plaža

#### Članak 104.

Uređenje i način korištenja vodnog dobra i plaža uz obalu Drave i njenih rukavaca mora se odrediti cjelovitim urbanističko-arhitektonskim i krajobraznim projektom, u skladu s načelima zaštite prirode i okoliša te u skladu s važećim propisima.“

#### Članak 97.

Članak 105. mijenja se i glasi:

**„2.3.2.5 Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina**

#### Članak 105.

(1) Naftno-rudarski objekti i postrojenja za eksploataciju energetskih mineralnih sirovina (ugljkovodika I geotermalne vode Iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe) ne smiju biti udaljene manje od:

- 30 metara od ruba javnih građevina i objekata za stanovanje i
- 10 metara od ruba Javnih prometnica i zaštitnog pojasa objekta infrastrukture.

(2) Izuzetno se može dozvoliti smještaj građevina za eksploataciju pijeska i na udaljenostima manjim od propisanih, uz prethodnu suglasnost stručnog tijela koje se bavi prostornim uređenjem i Poglavarstva općine, ali ne manje od propisanog Zakonom o javnim cestama, kojim je propisan zaštitni pojas.“



**Članak 98.**

U članku 106. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

„(2) Cijeli prostor Općine Pitomača je definiran kao istražni prostor mineralnih sirovina 'DR-02', u sklopu kojega se dozvoljava mogućnost izrade novih bušotina. Lokacija bušotina mora biti minimalno 100 metara udaljena od građevinskog područja.“

**Članak 99.**

U članak 107. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Obavezno se ograđuju plinske eksploatacijske bušotine, nakon završenog ispitivanja, s ekstremno visokim tlakovima i temperaturama.“

**Članak 100.**

JLS	Naziv eksploatacijskog polja	vrsta energetske sirovine	Površina* (cca u ha)	Oznaka
Pitomača	Kalinovac	Ugljikovodika EPU	700	Ep-1
Pitomača, Špiš Bukovica, Lukač	Stari Gradac	Ugljikovodika EPU	3034	Ep-2
Pitomača	Bilogora	Ugljikovodika EPU	2469	Ep-3

\* Površina iskazana u tablici je dio eksploatacijskog polja na području Općine

		Oznaka
Stari Gradac	plinska stanica	Ep-2-1
	bušotina	Ep-2-2
	bušotina	Ep-2-3
	bušotina	Ep-2-4
	bušotina	Ep-2-5
	bušotina	Ep-2-6
	bušotina	Ep-2-7
	bušotina	Ep-2-8

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2). Na području postojećih eksploatacijskih polja ugljikovodika dozvoljeno je izvođenje rudarskih radova u skladu sa važećom koncesijom za eksploataciju mineralnih sirovina, odnosno u skladu s odredbama važećih zakona.“

**Članak 101.**

Iza članka 112. dodaje se članci 112a i 112b i glase:

**„2.3.2.6 Reciklažna dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima**

U članku 112. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika EPU (nafte i plina) prikazane su kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina ovog Plana i to:

**Čl. 112a**

(1) Dozvoljena je izgradnja nadstrešnica za strojeve, mosne vage na ulaznom dijelu na česticu te drugih građevina, opreme i uređaja potrebnih za obavljanje funkcije prikupljanja, razvrstavanja, mehaničke obrade, uporabe građevinskog otpada recikliranjem, skladištenja otpada, odnosno funkcioniranja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja.

### **2.3.2.7 Sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama**

Čl. 112b

(1) Sportsko-rekreacijska namjena sadrži površine za sport i rekreaciju. Na tim se

površinama mogu graditi sportske dvorane i stadioni i druge zatvorene i otvorene sportske građevine, s gledalištem ili bez gledališta, te drugi prostori što upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama.

(2) Najveća ukupna površina prostora koji upotpunjuju osnovnu namjenu iznosi 30% ukupno izgrađenog GBP-a osnovne namjene.“

#### **Članak 102.**

Članak 113. mijenja se i glasi:

### **„2.3.2.8. Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više**

Članak 113.

(1) Za gradnju stambenih i pomoćnih građevina i građevina namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja, za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, primjenjuju se iste odredbe za visinu gradnje, najveću izgrađenost građevinske čestice, minimalnu udaljenosti od javne prometne površine, susjedne građevinske čestice i drugih građevina koje se odnose i na gradnju u sklopu građevinskih područja.“

#### **Članak 103.**

U članku 114. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Pojedinačne građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja (spremišta poljoprivrednih proizvoda, spremišta alata i strojeva, sušare, silosi i sl.) mogu se graditi samo ukoliko se poljoprivredna čestica nastavlja na građevinsku česticu istog vlasnika.“

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Poljoprivredno zemljište na kojem postoji pojedinačna građevina namijenjena biljnoj proizvodnji i držanju životinja, čija je veličina i vrsta takva da to zemljište, u smislu Odredbi za provođenje, ne bi bilo dovoljno veliko za gradnju dvaju takvih građevina, ne može se dijeliti na manje dijelove, bez obzira u koje je vrijeme i po kojoj osnovi ta građevina podignuta.“

#### **Članak 104.**

U članku 115. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Pojedinačne građevine namijenjene biljnoj proizvodnji i držanju životinja mogu se graditi kao Po/S+P+T.

Stavak 3. briše se.

#### **Članak 105.**

U članku 117. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) U voćnjacima, vinogradima i povrtnjacima koji su formirani kao obiteljska gospodarstva, na površinama većim od 1ha za povrtlarstvo i cvjećarstvo, odnosno 2ha za voćarstvo i vinogradarstvo, moguće je postaviti nadstrešnice za potrebe privremenog skladištenja poljoprivrednih proizvoda i paleta veličine do 40 m<sup>2</sup> razvijene površine. Nadstrešnice je dozvoljeno graditi od lakih materijala, moraju biti otvorene sa četiri strane i imati krovšte.“

#### **Članak 106.**

Članak 118. mijenja se i glasi:

### **„2.3.2.9 Istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode**

Članak 118.

(1) Geotermalna voda je obnovljiv, ekološki prihvatljiv i višenamjenski energetski potencijal koji se može iskoristiti za proizvodnju električne energije, različite procese grijanja i hlađenja u industriji, a ovisno o kemijskom sastavu vode i za lječilišne namjene.

(2) Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalne vode može se vršiti u skladu sa zakonskim okvirima za istraživanje i eksploataciju uz provođenje zakonom predviđenih procedura.“

**Članak 107.**  
Članak 119. briše se.

**Članak 108.**  
Članak 120. briše se.

**Članak 109.**  
Članak 121. briše se.

**Članak 110.**  
Članak 122. briše se.

**Članak 111.**  
Članak 123. briše se.

**Članak 112.**  
Članak 124. briše se.

**Članak 113.**  
Članak 125. briše se.

**Članak 114.**  
Članak 126. briše se.

**Članak 115.**  
Članak 127. briše se.

**Članak 116.**  
Članak 128. briše se.

**Članak 117.**  
Članak 129. briše se.

**Članak 118.**  
Članak 130. briše se.

**Članak 119.**  
Članak 131. briše se.

**Članak 120.**  
Članak 132. briše se.

**Članak 121.**  
Članak 133. briše se.

**Članak 122.**  
Članak 134. briše se.

**Članak 123.**  
Članak 135. briše se.

**Članak 124.**  
Članak 136. briše se.

**Članak 125.**  
Članak 137. briše se.

**Članak 126.**  
Članak 138. briše se.

**Članak 127.**  
Članak 139. briše se.

**Članak 128.**  
Članak 140. briše se.

**Članak 129.**  
Članak 141. mijenja se i glasi:

### **„3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti**

#### **3.1. Građevine gospodarske namjene**

Članak 141.

(1) Uređenje i izgradnja građevina i uređenje prostora za gospodarsku namjenu provodi se tako da se maksimalno očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja poštivajući gradnju danog područja, tj. lokalnog ambijenta.

(2) Zone malog gospodarstva i poduzetništva te obrtničke djelatnosti smještaju se u građevinska područja.

(3) Prvenstveno treba iskorištavati i popunjavati postojeće industrijske i druge zone namijenjene ovim djelatnostima, s ciljem da se potpunije iskoristi prostor i infrastruktura u njima te spriječi neopravdano zauzimanje novih površina.

(4) Zona gospodarske namjene (poslovno-radna zona) smještaju se u izdvojeno građevinsko područje te sadrži poslovne građevine, industrijske građevine (proizvodni pogoni industrije), skladišta, klaonice, servise, zanatsku proizvodnju, staklenike, plastenike, odnosno građevine čiste industrije i druge proizvodnje te skladišta i servise koji svojim postojanjem i radom podržavaju razvitak naselja, a ne otežavaju i ne ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu u naselju.

(5) U sklopu gospodarskih (poslovno-radnih) zona gradnja treba biti tako koncipirana da:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi do 70%
- najmanje 20% od ukupne površine parcele bude ozelenjeno.

(6) Građevinske parcele gospodarske namjene moraju biti odijeljene zelenim pojasom ili javnom prometnom površinom od građevinskih parcela stambenih i javnih građevina.“

#### **Članak 130.**

Članak 142. briše se.

#### **Članak 131.**

U članku 143. stavku 1. riječi „sa sadržajima neophodnim za svakodnevni život“ brišu se.

Stavak 2. briše se.

U stavku 3. koji postaje stavak 2. alineja 3. briše se.

Stavci 4. i 5. postaju stavci 3. i 4.

#### **Članak 132.**

U članku 145. stavku 1. oznaka „2.3.6.“ zamjenjuje se oznakom „2.3.2.5.“

Stavak 5. mijenja se i glasi:

„(5) Područje općine Pitomača je u obuhvatu istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“. Istraživanje i eksploatacija se može provoditi u skladu s Odlukom o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u istražnom prostoru ugljikovodika "DR-02" (NN 63/2015). Prenamjena istražnih prostora u eksploatacijsko polje dozvoljena je ukoliko istražni prostor ispunjava odgovarajuće propisane zahtjeve, pod uvjetom da je u skladu s propisima o rudarstvu, i osnovnim smjernicama iz ovog Plana o zaštiti okoliša i krajobraznih vrijednosti prostora.“

#### **Članak 133.**

U članku 146. tekst „2.3.7., 2.3.8., 2.3.9., 2.3.10., 2.3.11., 2.3.12., 2.3.13. 2.3.14., 2.3.15. i 2.3.16.“ zamjenjuje se oznakom „2.3.2.2.“

#### **Članak 134.**

U članku 147. riječi „iz poglavlja 2.3.17.“ zamjenjuju se riječima „u čl. 97j. do 97l.“.

#### **Članak 135.**

U članku 148. riječi „iz poglavlja 2.3.2.“ zamjenjuju se riječima „u čl. 84b. do 84c.“.

#### **Članak 136.**

U članku 152. stavku 1. iza riječi „prometnih“ dodaju se riječi „i infrastrukturnih“.

Iza stavka 1. dodaju se stavci 2., 3. i 4. i glase:

„(2) Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

(3) Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

(4) Postojeći radio, tv i drugi antenski sustavi mogu se rekonstruirati u skladu s uvjetima javnopravnih tijela i važećih zakona i propisa.“

#### **Članak 137.**

U članku 153. stavku 1. iza riječi „prostora“ dodaju se riječi „i 2. 'Infrastrukturni sustavi“.

#### **Članak 138.**

U članku 154. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. i glase:

„(2) Koridor planirane 'Podravske brze ceste', dionica Koprivnica - Virovitica, određen je u grafičkim priložima ovog Plana. Za planiranje koridora potrebno je čuvati koridor širine 150 m i prostor za denivelirana čvorišta.

(3) Područjem Općine prolaze:

- državna cesta:
- DC 2 G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) - Varaždin -

Virovitica Našice - Osijek - Vukovar  
 - G.P. Ilok (gr. R. Srbije)  
 - županijske ceste:  
 ŽC 2234 Kloštar Podravski (D2) -  
 Dinjevac - Grabrovnica - Ž4002  
 ŽC 4001 Dinjevac (Ž2234) -  
 Pitomača (D2)  
 ŽC 4002 Pitomača (D2) - V.  
 Črešnjevica - V. Pisanica - D28  
 ŽC 4006 V. Črešnjevica (Ž4002)  
 - Turnašica - Lozan (D2)  
 ŽC 4012 Ž4006 - Vukosavljevica  
 - te lokalne ceste:  
 LC 26117 Podravske Sesvete  
 (Ž2235) - Pitomača (D2)  
 LC 26130 Kozarevac (L26129) -  
 Mala Črešnjevica - Ž2234  
 LC 40002 Otrovanec (Ž4002) -  
 Sedlarica (Ž4006)  
 LC 40003 Pitomača (D2) -  
 Starogradački Marof – Okrugljača (Ž4003)  
 LC 40004 L40003 (skela) -  
 Križnica  
 LC 40005 Starogradački Marof  
 (L40003) - Stari Gradac - Turnašica (Ž4006)  
 LC 40015 Vukosavljevica (Ž4006)  
 - Špišić Bukovica (Ž4242).“

### Članak 139.

U članku 158. stavak 2. briše se.

### Članak 140.

U članku 159. iza riječi „5,5m,“ dodaju se riječi „iznimno u već izgrađenim dijelovima naselja 5,0 m,“.

Iza stavka 5. dodaju se stvaci 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17. i 18 i glase:

„(6) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture te priključivanje svih građevnih parcela.

(7) Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(8) Za potrebe formiranja veće, nove zone izgradnje u neuređenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu

ili županijsku cestu treba planirati spajanje svih stambenih i ostalih ulica na jednu zajedničku sabirnu cestu preko koje će se ostvarivati pristup na javnu prometnicu i prometnu mrežu šireg područja, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne institucije ili tijela.

(9) Građevne čestice s obiteljskom ili višeobiteljskom **stambenom** građevinom i one sa građevinom povremenog stanovanja priključuju se na javnu prometnu mrežu preko priključka širine min 3,0 m, a moguće je i priključenje preko javne, kolno-pješačke prometne površine ili slijepog pristupnog puta.

Kada se na slijepi pristupni put priključuju jedna ili dvije čestice njegova minimalna širina je 3,0 m, a maksimalna dužina 50 m. Ukoliko se na slijepi pristupni put priključuje više od dvije čestice ili je duži od 50 m njegova minimalna širina je 5,5 m uz obaveznu izvedbu okretnice na njegovom kraju. Maksimalna duljina takvog slijepog pristupnog puta je 150 m.

(10) Građevne čestice s obiteljskom ili višeobiteljskom **stambeno-poslovnom** građevinom priključuju se na javnu prometnu mrežu preko priključka širine min 3,5 m, a moguće je i priključenje preko javne, kolno-pješačke prometne površine ili slijepog pristupnog puta koji na svom kraju mora imati okretnicu. Minimalna širina takvog pristupnog puta je 5,5 m za duljinu do 80 m, a 9,0 m (6,0 kolnik i obostrano pješačke staze 1,50 m) za maksimalnu duljinu od 150 m.

(11) Građevne čestice pretežito **poljoprivredne namjene** i one na kojima se nalaze građevine za potrebe **seoskog turizma** mogu imati priključak na javnu prometnu mrežu neposredno preko javnog pristupnog puta ili posredno preko kolnog prilaza kao dijela vlastite parcele, oboje minimalne širine 3,5 m.

(12) Građevne čestice na kojima se nalaze **građevine koje služe poljoprivrednoj proizvodnji i uzgoju** (farme, točilišta, staje, peradarnici) mogu imati priključak na javnu prometnu mrežu neposredno preko javnog pristupnog puta ili posredno preko kolnog prilaza kao dijela vlastite parcele, oboje minimalne širine 5,0

m.

(13) Čestice s objektima **javnih i sportskih sadržaja** s većim brojem korisnika u kraćim razdobljima, priključuju se na javnu prometnu mrežu preko priključka širine min 5,5 m, a moguće je i priključiti na javnu prometnu mrežu preko pristupnog puta širine kolnika min 6,0 m i obostranim pješačkim stazama širine 1,50 m (iznimno 1,20 m) te, po potrebi i prema uvjetima nadležne institucije, s biciklističkom stazom širine 2,0 m.

(14) Građevne čestice sa **sportskim terenima** s manjim brojem korisnika priključuju se na javnu prometnu mrežu direktno preko priključka širine min 3,5 m, a moguće je i priključenje preko javne, kolno-pješačke prometne površine ili slijepog pristupnog puta minimalne širine 3,5 m.

(15) Građevne čestice sa **građevinama proizvodne i poslovne namjene** priključuju se isključivo direktno na javnu prometnu mrežu i to širinom priključka minimalno 6,0 m.

(16) Građevne čestice sa **građevinama ugostiteljsko-turističke namjene** (osim čestica na kojima su građevine za potrebe seoskog turizma) priključuju se na javnu prometnu mrežu preko priključka širine min 5,5 m, a moguće je i priključiti na javnu prometnu mrežu preko pristupnog puta širine kolnika min 6,0 m i obostranim pješačkim stazama širine 1,50 m (iznimno 1,20 m) te, po potrebi i prema uvjetima nadležne institucije, s biciklističkom stazom širine 2,0 m.

(17) Pristupni put ili stepenice za prilaz pješaka građevnim česticama su minimalne širine 2,0 m.

(18) Iznimno, dozvoljava se zadržavanje i korištenje pristupnog puta građevnim česticama na javne prometne površine prema postojećem stanju izvedenosti pristupnog puta, ali uz zabranu povećavanja građevinske bruto površine i uz rezervaciju proširenja pristupnog puta za nove građevine.“

#### Članak 141.

U članku 167. stavku 3. iza riječi „izdavanje“ dodaju se riječi „posebnih uvjeta“.

#### Članak 142.

U članku 170. stavku 1. ispred riječi „magistralnog“ dodaju se riječi „Zaštitni koridor“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Naftovodi, plinovodi i produktovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata kod paralelnog vođenja najmanje:

- 5 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta
- 10 m od ruba cestovnog pojasa državnih cesta
- 20 m od ruba cestovnog pojasa brzih cesta i željeznica
- 10 m od nožice nasipa reguliranog vodotoka i kanala.

Uz posebne mjere zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda od 125 mm - 10m,
- za promjer cjevovoda od 125 do 300 mm - 15m,
- za promjer cjevovoda od 300 do 500 mm - 20m,
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm - 30m.“

Stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Dozvoljeno je polaganje novog plinovoda Dravica-CPS Molve uz koridor postojećeg magistralnog plinovoda.

Iza stavka 6. dodaju se stavci 7., 8. i 9. i glase:

„(7) Na području Općine Pitomača položeni su postojeći plinovodi:

- magistralni plinovod Budrovac – Donji Miholjac DN 450/50
- spojni plinovod BIS Otrovanec MRS Pitomača DN 80/50.

Postojeći nadzemni objekti su:

- MRS Pitomača (mjerno-redukcijska stanica)
- BIS Otrovanec (blokadno-ispuhivačka stanica),

a planira se proširenje plinskog transportnog sustava u koridoru postojećeg infrastrukture:

- magistralni plinovod Budrovac – Donji Miholjac (75 bara)
  - magistralni plinovod Sotin – Mursko Središće (100 bara),
- i novi plinovod od bušotine BI-82 do PSIP Kalinovac.

(8) Položaji planiranih trasa

magistralnih plinovoda su načelni, tj. plinovodi su u predmetnom prostornom planu određeni koridorom za istraživanje. Konačne trase magistralnih plinovoda i njegovih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija), i ostalo. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trasa magistralnih plinovoda te lokacije i dimenzije njima pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

(9) Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

#### **Članak 143.**

U članku 176. stavku 6. u alineji 2. riječi "40 dB" zamjenjuju se riječima: "odredbe propisane Zakonom o zaštiti od buke".

#### **Članak 144.**

U članku 181. na početku dodaje se naslov „Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža“.

Na kraju stavka 3. dodaje se rečenica „Također su prikazani i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.“ .

U stavku 13. riječi „lokacijske dozvole“ zamjenjuju se riječima „akata za građenje“.

#### **Članak 145.**

Članak 182. mijenja se i glasi:  
„Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija“.

#### **Članak 182.**

(1) Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojsnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

(2) Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su:

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost.

(3) U cilju međuregionalnog povezivanje unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

(4) Prostornim planom potrebno je utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica te primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelski) sa susjednim zemljama.

(5) Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

(6) Omogućiti korištenje površina i pojaseva - koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

(7) Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga

(8) Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

(9) Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda

(10) Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

(11) Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Općine.

(12) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema važećim propisima.

(13) Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

(14) Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

(15) U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

(16) U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

(17) Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

(18) Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz



svojem djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

(19) Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

(20) U područjima gdje je definirana obveza izrade detaljnijeg plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom

(21) Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

(22) Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova.“

#### **Članak 146.**

U članku 198. riječi „općinski organ uprave“ zamjenjuju se riječima „javnoopravno tijelo nadležno“.

#### **Članak 147.**

U članku 206. stavku 4. riječi „(u postupku ishođenja lokacijske dozvole);“

zamjenjuju se s riječi „i“.

#### **Članak 148.**

Članak 214. mijenja se i glasi:

„(1) U svrhu sprječavanja nastanka otpada te primjene propisa i politike gospodarenja otpadom primjenjuje se red prvenstva gospodarenja otpadom, i to:

1. sprječavanje nastanka otpada
2. priprema za ponovnu uporabu
3. recikliranje
4. drugi postupci uporabe npr. energetska uporaba
5. zbrinjavanje otpada.

(2) Otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti mora se odvojeno sakupljati i skladištiti kako bi se olakšala ili unaprijedila uporaba otpada i ne smije se miješati s drugim otpadom ili drugim materijalom različitih svojstava.“

#### **Članak 149.**

Članak 215. briše se.

#### **Članak 150.**

Članak 216. mijenja se i glasi:

„Gospodarenje otpadom

#### **Članak 216.**

(1) Za sva divlja odlagališta otpada (ukupno šest), treba načiniti Planove sanacije i zatvaranja, sukladno zakonskim odredbama.

(2) Za sve lokacije onečišćene otpadom odbačenim u okoliš treba izraditi Planove uklanjanja otpada i sanacije lokacija, sukladno zakonskim odredbama.

(3) Početkom rada županijskog/regionalnog centra za gospodarenje otpadom postojeće odlagalište otpada treba sanirati i zatvoriti u zakonski predviđenom roku, prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.“

#### **Članak 151.**

U članku 217. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

„ (2) Uspostavom županijskog centra za gospodarenje otpadom, postojeće odlagalište otpada koristit će se kao pretovarna stanica, do konačnog zbrinjavanja u navedenom centru.“

**Članak 152.**

Članak 218. mijenja se i glasi:

„(1) Zbrinjavanje opasnog otpada organizirat će se u okviru cjelovitog sustava gospodarenja otpadom Republike Hrvatske.

(2) Na području Općine nije planirano odlaganje opasnog otpada.“

**Članak 153.**

Članak 219. mijenja se i glasi:

„(1) Proizvođači otpada mogu skladištiti svoj proizvodni otpad na mjestu njegova nastanka najduže do godinu dana.

(2) Privremeno skladištenje vlastitog proizvodnog otpada mora se obavljati u skladu s uvjetima propisanim Pravilnikom o gospodarenju otpadom.“

**Članak 154.**

Članak 220. mijenja se i glasi:

„(1) Proizvođač otpada dužan je predati svoj otpad osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom uz obaveznu popratnu dokumentaciju propisanu Zakonom i pratećim pravilnicima.“

**Članak 155.**

Članak 221. briše se.

**Članak 156.**

Članak 222. briše se.

**Članak 157.**

Članak 223. briše se.

**Članak 158.**

Članak 225. briše se.

**Članak 159.**

Članak 226. briše se.

**Članak 160.**

Članak 227. briše se.

**Članak 161.**

Članak 228. briše se.

**Članak 162.**

Članak 229. mijenja se i glasi:

„(1) Postojeće odlagalište komunalnog otpada «Klisa» se zatvara.

(2) Sustav sakupljanja komunalnog otpada odvija se kroz javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada, sukladno Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom. Davatelja javne usluge određuje Općina Odlukom ili dodjelom koncesije.

(3) Reciklabilni komunalni otpad (otpadna plastika, otpadni metal, otpadno staklo te kad je prikladno, otpadni tekstil i otpadno drvo) i glomazni otpad odvojeno se prikupljaju.“

**Članak 163.**

Članak 230. briše se.

**Članak 164.**

Članak 231. mijenja se i glasi:

„(1) Komunalni otpad se mora odlagati u spremnike predviđene za pojedine vrste otpada. Spremnici za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada postavljaju se na području pružanja javne usluge, kod korisnika javne usluge i na javnoj površini za odvojeno prikupljanje otpadnog papira, plastike, metala stakla i tekstila na primjerenoj udaljenosti.

(2) Spremnici za problematični otpad (opasni otpad koji uobičajeno nastaje u kućanstvu) nalaze se u reciklažnom dvorištu.

(3) Lokacija reciklažnog dvorišta određena je u kartogramu 2. Infrastrukturni sustavi u gospodarskoj zoni Rakitka I.

(4) Na području obuhvata Plana potrebno je osigurati funkcioniranje reciklažnih dvorišta u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, a u naseljima u kojima se ne nalazi reciklažno dvorište osigurati funkcioniranje istog posredstvom mobilne jedinice koja se u smislu zakonske regulative smatra reciklažnim dvorištem.“

**Članak 165.**

Članak 232. briše se.

**Članak 166**

Članak 233. briše se.

**Članak 167.**

Članak 234. briše se.

**Članak 168.**

Članak 235. briše se.

**Članak 169.**

U članku 246. riječ „organ“ zamjenjuje se riječju „odjel“.

**Članak 170.**

U članku 260. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Područja obuhvata planova određena su na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja:

Urbanistički plan uređenja (UPU) dijela naselja Pitomača (212,12 ha)

Urbanistički plan uređenja (UPU) „Greda“ (12,42 ha)

Urbanistički plan uređenja (UPU) „Kalilo“ (19,53 ha)

Urbanistički plan uređenja (UPU) „Klas“ (12,49 ha)

Urbanistički plan uređenja (UPU) „Razlev I“ (7,64 ha)

Urbanistički plan uređenja (UPU) „Razlev II“ (4,45 ha)“

**Članak 171.**

U članku 267. stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

„1. rekonstrukcija postojećih stambenih ili stambeno-poslovnih građevina, tako da se zadovolje minimalni uvjeti stanovanja.

U alineju 2. riječi „ili veće“ brišu se.

**Članak 172.**

Iza članka 267. dodaje se članak 267a. i glasi:

**„9.4. Rekonstrukcija građevina za koje je izdano rješenje o izvedenom stanju**

**Članak 267a.**

(1) Za građevine izgrađene prije 21.06.2011. godine za koje je izdano rješenje o izvedenom stanju, rekonstrukcija se može realizirati uz obvezno poštivanje parametara za minimalnu površinu prirodnog terena, maksimalnu izgrađenost i maksimalnu visinu koji se odnose na gradnju novih građevina.

(2) U slučaju rekonstrukcije postojeće građevine za koju je izdano rješenje o izvedenom stanju, gdje se ne može zadovoljiti minimalna udaljenost od ruba čestice prema regulacijskoj liniji ili susjednoj čestici, dozvoljena je gradnja u pravcu postojeće građevine, s tim da ne smije imati istak koji prelazi na susjednu česticu.“

**Članak 173.**

Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA:350-02/16-01/01

URBROJ:2189/16-18-87

Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:

Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

**5.**

Na temelju članka 17. stavak 1. podstavak 3. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15) i članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), a sukladno Odluci o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 6/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača dana 20. studenoga 2018. godine donijelo je

**O D L U K U**

***o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Pitomača***

**Članak 1.**

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite Općine Pitomača su:

1. Komunalno Pitomača d.o.o., Vinogradska 41, 33 405 Pitomača,
2. Plinkom d.o.o., Vinogradska 41, 33 405 Pitomača,
3. Vodakom d.o.o., Vinogradska 41, 33 405 Pitomača.

*Članak 2.*

Pravne osobe iz članka 1. ove Odluke dio su operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Pitomača.

*Članak 3.*

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite iz članka 1. ove Odluke sudjeluju s ljudskim snagama i materijalnim resursima u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

*Članak 4.*

Pravnim osobama iz članka 1. ove Odluke, dostaviti će se izvod iz Plana djelovanja civilne zaštite Općine Pitomača koje sadržavaju mjere i aktivnosti koje trebaju provoditi u slučaju prijetnje, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa.

*Članak 5.*

Temeljem dostavljenih mjera i aktivnosti, pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite Općine Pitomača u svojim operativnim planovima planirat će i organizirati provedbu mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

*Članak 6.*

Općina Pitomača podmiriti će pravnim osobama iz članka 1. ove Odluke stvarno nastale troškove djelovanja ljudskih snaga i materijalnih resursa u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite, a isto će se regulirati sporazumom.

*Članak 7.*

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača 11/16).

*Članak 8.*

Na Prijedlog ove Odluke Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Virovitica dala je suglasnost KLASA: 810-01/18-01/01, URBROJ: 543-18-01-18-8 od 26. listopada 2018. godine.

*Članak 9.*

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 810-03/18-01/06

URBROJ: 2189/16-18-5

Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:

Rikard Bakan, dipl. oec., v.r.

**6.**

Na temelju članka 35. stavak 1. točka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15. i 123/17), članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13 - pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18) i članka 43. stavka 2. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj: 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), Općinsko vijeće na 12. sjednici održanoj 20. studenoga 2018. godine, donosi

**ODLUKU*****o imenovanju v.d. ravnatelja Knjižnice i čitaonice Pitomača na nepuno radno vrijeme***

1. **IRENA GAVRANČIĆ** iz Otrovanca 146, OIB: 80764943719, imenuje se vršiteljem dužnosti ravnatelja Knjižnice i čitaonice Pitomača na nepuno radno vrijeme od 20 sati tjedno.

2. Imenovana će funkciju vršitelja dužnosti ravnatelja obavljati do imenovanja ravnatelja Knjižnice i čitaonice Pitomača na temelju ponovljenog natječaja, a najduže do godinu dana.

3. Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

**Obrazloženje:**

Općina Pitomača dana 25. listopada 2018. godine objavila je Ponovljeni javni natječaj za izbor i imenovanje ravnatelja/ice Knjižnice i čitaonice Pitomača na nepuno radno vrijeme od 20 sati tjedno u tisku "Virovitički list". Na raspisani natječaj nije pristigla niti jedna zamolba. Članak 43. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj: 76/93, 29/97, 47/99. i 35/08), predviđa da ukoliko se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, natječaj će se ponoviti, a do imenovanja ravnatelja ustanove temeljem istoga, imenovati će se vršitelj dužnosti ravnatelja ustanove, ali najduže do godinu dana. Temeljem naprijed navedenoga i prijedloga Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za izbor i imenovanje ravnatelja, Irena Gavrančić iz Otrovanca 146, imenuje se v.d. ravnatelja Knjižnice i čitaonice Pitomača do imenovanja ravnatelja na temelju ponovljenog natječaja, a najduže do godinu dana.

KLASA: 112-03/18-01/32  
URBROJ: 2189/16-18-5  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

**7.**

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača na svojoj 12. sjednici održanoj dana 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju suglasnosti Općini Pitomača  
za provedbu ulaganja na području  
općine Pitomača za investiciju  
„Opremanje rekreacijske zone uz rijeku  
Dravu postavljanjem ZIP LINE-a“**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost Općini Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Opremanje rekreacijske zone uz rijeku Dravu postavljanjem ZIP LINE-a“.

**Članak 2.**

Ulaganje iz članka 1. ove Odluke planira se prijaviti na natječaj Lokalne akcijske grupe "Virovitički prsten" za provedbu tipa operacije 2.1.1. "Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a" (T.O. 7.4.1. iz PRR RH 2014.-2020.).

U svrhu prijave ulaganja na natječaj naveden u prvom stavku ovog članka, ovom Odlukom ujedno se daje i suglasnost Općini Pitomača za prijavu na natječaj.

**Članak 3.**

Ova suglasnost daje se sukladno članku 16. stavku 13. Pravilnika o provedbi mjere 07 Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima ("Narodne novine" br. 71/16, 15/17, 17/17. i 27/17).

U Prilogu Odluke navedeni su svi bitni podaci o projektu: naziv projekta/operacije, naziv korisnika, kratki opis projekta, društvena opravdanost projekta/operacije uključujući opis krajnjih korisnika projekta/operacije, financijski kapacitet korisnika uključujući prikaz izvora sredstava i analizu troškova za provedbu projekta, ljudski kapacitet korisnika za provedbu projekta/operacije, način održavanja i upravljanja projektom/operacijom i usklađenost projekta/operacije sa strateškim razvojnim programom Općine Pitomača.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 911-01/18-01/15  
URBROJ: 2189/16-18-2  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

8.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača na svojoj 12. sjednici održanoj dana 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o davanju suglasnosti Općini Pitomača**  
**za provedbu ulaganja na području**  
**općine Pitomača za investiciju**  
**„Rekonstrukcija i opremanje sportske**  
**građevine - svlačionice i prostorije**  
**nogometnog igrališta u Dinjercu“**

*Članak 1.*

Ovom Odlukom daje se suglasnost Općini Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Rekonstrukcija i opremanje sportske građevine - svlačionice i prostorije nogometnog igrališta u Dinjercu“.

*Članak 2.*

Ulaganje iz članka 1. ove Odluke planira se prijaviti na natječaj Lokalne akcijske grupe "Virovitički prsten" za provedbu tipa operacije 2.1.1. "Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a" (T.O. 7.4.1. iz PRR RH 2014.-2020.).

U svrhu prijave ulaganja na natječaj naveden u prvom stavku ovog članka, ovom Odlukom ujedno se daje i suglasnost Općini Pitomača za prijavu na natječaj.

*Članak 3.*

Ova suglasnost daje se sukladno članku 16. stavku 13. Pravilnika o provedbi mjere 07 Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima ("Narodne novine" br. 71/16, 15/17, 17/17. i 27/17).

U Prilogu Odluke navedeni su svi bitni podaci o projektu: naziv projekta/operacije, naziv korisnika, kratki opis projekta, društvena opravdanost projekta/operacije uključujući opis krajnjih korisnika projekta/operacije, financijski kapacitet

korisnika uključujući prikaz izvora sredstava i analizu troškova za provedbu projekta, ljudski kapacitet korisnika za provedbu projekta/operacije, način održavanja i upravljanja projektom/operacijom i usklađenost projekta/operacije sa strateškim razvojnim programom Općine Pitomača.

*Članak 4.*

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 911-01/18-01/18  
URBROJ: 2189/16-18-1  
Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

9.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinsko vijeće Općine Pitomača na svojoj 12. sjednici održanoj dana 20. studenoga 2018. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o davanju suglasnosti Općini**  
**Pitomača za provedbu ulaganja na**  
**području općine Pitomača za investiciju**  
**„Izgradnja i opremanje dječjeg**  
**igrališta u Turnašići“**

*Članak 1.*

Ovom Odlukom daje se suglasnost Općini Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, za provedbu ulaganja na području općine Pitomača za investiciju „Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Turnašići“.

*Članak 2.*

Ulaganje iz članka 1. ove Odluke planira se prijaviti na natječaj Lokalne akcijske grupe "Virovitički prsten" za

provedbu tipa operacije 2.1.1. "Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a" (T.O. 7.4.1. iz PRR RH 2014.-2020.).

U svrhu prijave ulaganja na natječaj naveden u prvom stavku ovog članka, ovom Odlukom ujedno se daje i suglasnost Općini Pitomača za prijavu na natječaj.

### *Članak 3.*

Ova suglasnost daje se sukladno članku 16. stavku 13. Pravilnika o provedbi mjere 07 Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima ("Narodne novine" br. 71/16, 15/17, 17/17. i 27/17).

U Prilogu Odluke navedeni su svi bitni podaci o projektu: naziv projekta/operacije, naziv korisnika, kratki opis projekta, društvena opravdanost projekta/operacije uključujući opis krajnjih korisnika projekta/operacije, financijski kapacitet korisnika uključujući prikaz izvora sredstava i analizu troškova za provedbu projekta, ljudski kapacitet korisnika za provedbu projekta/operacije, način održavanja i upravljanja projektom/operacijom i usklađenost projekta/operacije sa strateškim razvojnim programom Općine Pitomača.

### *Članak 4.*

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 911-01/18-01/17

URBROJ: 2189/16-18-1

Pitomača, 20. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Rikard Bakan, dipl.oec.,v.r.

**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA:**OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.**1.**

Na temelju članka 105. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17) i članka 38. Statuta Općine Pitomača ("Službene novine" Općine Pitomača br. 2/13 - pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), dana 16. listopada 2018. godine, Općinski načelnik donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV.**  
**Izmjena i dopuna Prostornog plana**  
**uređenja Općine Pitomača**

*Članak 1.*

Temeljem Nacrta konačnog prijedloga prostornog plana i Izvješća o javnoj raspravi utvrđuje se Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pitomača (u daljnjem tekstu : Konačni prijedlog plana).

*Članak 2.*

Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za prostorno uređenje i komunalne poslove obvezuje se:

- pribaviti mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije u pogledu usklađenosti Konačnog prijedloga plana s prostornim planom Virovitičko-podravske županije,
- sudionicima javne rasprave uputiti pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi,
- uputiti Konačni prijedlog plana na donošenje općinskom vijeću.

*Članak 3.*

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenim novinama" Općina Pitomača.

KLASA: 350-02/16-01/1  
URBROJ:2189/16-18-81  
Pitomača, 16.10.2018.

OPĆINA PITOMAČA

**2.**

Na temelju članka 35. stavka 2., a u svezi s odredbom članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13. i 123/17), odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11), članka 101. stavaka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) te članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13- pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinski načelnik Općine Pitomača dana 29. listopada 2018. godine, donio je

**ODLUKU**

**o sklapanju Ugovora o osnivanju  
prava služnosti na nerazvrstanim  
cestama i nekretnini u vlasništvu  
Općine Pitomača**

*Članak 1.*

Općina Pitomača će sa Vodakom d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Pitomača, Vinogradska 41, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama i nekretnini u vlasništvu Općine Pitomača u svrhu izdavanja Izmjena i dopuna građevinske dozvole vodoopskrbne visoke zone naselja Velika Črešnjevica, Sedlarica, Turnašica za izgradnju komunalne infrastrukture - postavljanje vodoopskrbnog cjevovoda s opremom te crpne stanice na nekretninama označenim kao:

- **kčbr. 2015/9** Put sa 429 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,
- **kčbr. 2015/24** Put sa 65 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,
- **kčbr. 2687** Vinogradski put u Aršanu od vinograda 17 Cetinjan i 3 Škrinjar do



Kladarskih vinogradah i u Rudinu Bilo sa 1 jutro, 1349 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,

- **kčbr. 2726** Vinogradski put u Bilu od vinograda 81 Grgačić kroz vinograde do oranice kuće broj 8 Horvat sa 354 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,
- **kčbr. 2727** Vinogradski put u Bilu od vinograda 10 Magdić i 12 Tambolaš do oranice 33 Zlatar sa 405 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,
- **kčbr. 2740** Sedlarica, Aršanj, nerazvrstana cesta sa 1333 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica,
- **kčbr. 1284** Voćnjak kod kuće u selu sa 179 čhv, zk.ul.br. 3251 k.o. Sedlarica.

#### Članak 2.

Pravo služnosti osniva se preko dijela čestica iz članka 1. ove Odluke, u površinama kako slijedi:

- **kčbr. 2015/9** Put sa 429 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 87 m<sup>2</sup>,
- **kčbr. 2015/24** Put sa 65 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 38 m<sup>2</sup>,
- **kčbr. 2687** Vinogradski put u Aršanu od vinograda 17 Cetinjan i 3 Škrinjar do Kladarskih vinograda i Rudinu bilo sa 1 jutro, 1349 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 722 m<sup>2</sup>,
- **kčbr. 2726** Vinogradski put u Bilu od vinograda 81 Grgačić kroz vinograde do oranice kuće broj 8 Horvat sa 354 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 31 m<sup>2</sup>,
- **kčbr. 2727** Vinogradski put u bilu od vinograda 10 Magdić i 12 Tambolaš do oranice 33 Zlatar sa 405 čhv, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 50 m<sup>2</sup>.
- **kčbr. 2740** Sedlarica, Aršanj, nerazvrstana cesta sa 1333 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3172 k.o. Sedlarica, površina služnosti 103 m<sup>2</sup>,
- **kčbr. 1284** Voćnjak kod kuće u selu sa 179 čhv, zk.ul.br. 3251 k.o. Sedlarica, površina služnosti 10 m<sup>2</sup>.

#### Članak 3.

Za osnovanu služnost na nekretninama iz članka 2. ove Odluke ovlaštenik služnosti, Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587, ne plaća novčanu naknadu

Općini Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB:80888897427, sve sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

#### Članak 4.

Pravo služnosti se osniva u korist Ovlaštenika služnosti iz članka 1. i 2. ove Odluke s trajanjem dok je komunalna infrastruktura u funkciji zbog koje je postavljena.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 146/08, 38/09 153/09, 143/12 i 152/14").

Člankom 35. istog Zakona propisano je da stvarima u vlasništvu jedinice lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi ih tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno, a člankom 219. propisana je mogućnost osnivanja služnosti.

Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB: 72854853587., podnio je zahtjev da se u svrhu ishođenja izmjena i dopuna građevinske dozvole za izgradnju komunalne infrastrukture - postavljanje vodoopskrbnog cjevovoda s opremom te crpne stanice, sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama i nekretnini u vlasništvu Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427.

Kako sadržaj služnosti određuje vlasnik poslužne nekretnine, predloženo je osnivanje služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB: 80888897427, utvrđenim u članku 2. ove Odluke.

Osnivanje prava služnosti na nekretninama iz članka 2. ove Odluke ovlaštenik služnosti Vodakom d.o.o., Pitomača, Vinogradska 41, OIB:

72854853587, ne plaća novčanu naknadu Općini Pitomača, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB:80888897427, sve sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

Temeljem naprijed navedenoga, riješeno je kao u izreci ove Odluke.

KLASA: 940-01/18-01/20  
URBROJ: 2189/16-18-2  
U Pitomači, 29. listopada 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK  
Željko Grgačić, v.r.

### 3.

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13 - pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18) i Odluke o načinu pružanja usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 1/18), Općinski načelnik donio je

**O D L U K U**  
**o izmjeni Odluke o zaključenju Ugovora**  
**o transferu sredstava**  
**Proračuna Općine Pitomača u 2018.**  
**godini sa t.d. Komunalno**  
**Pitomača d.o.o.**

*Članak 1.*

U Odluci o zaključenju Ugovora o transferu sredstava Proračuna Općine Pitomača u 2018. godini sa t.d. Komunalno Pitomača d.o.o. („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 1/18) u članku 1. brojka „160.000,00“ zamjenjuje se brojkom „190.000,00“.

*Članak 2.*

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 024-01/18-01/01

URBROJ: 2189-16-18-4

Pitomača, 30. listopada 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK  
Željko Grgačić, v.r.

### 4.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 7. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 13/17) i članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Općinski načelnik donosi

**O D L U K U**  
**o raspisivanju javnog natječaja za**  
**prodaju nekretnine**  
**u vlasništvu Općine Pitomača**

*Članak 1.*

Ovom Odlukom prodaje se putem javnog natječaja nekretnina u vlasništvu Općine Pitomača, upisana u **z.k. ul. br. 6074 k.o. Pitomača, označena kao:**  
**- čkbr. 7062/12 ORANICA**  
**FRANJIĆEVA JADA sa 2 jutra 975 čhv,**  
**u suvlasničkom dijelu 1/2,**  
**početna cijena 12.150,00 kuna,**  
namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji.

*Članak 2.*

Natječaj se provodi prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda.

Postupak otvaranja i razmatranja prispjelih ponuda provest će Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Pitomača (u

daljnjem tekstu: Povjerenstvo) koje će Općinskom načelniku dostaviti natječajnu dokumentaciju s utvrđenim prijedlogom najpovoljnijeg ponuditelja.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo iz prethodnog stavka rukovoditi će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Ukoliko su dva ili više ponuditelja ponudili istu cijenu za nekretninu iz članka 1. ove Odluke, najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja je zaprimljena ranije.

#### *Članak 3.*

Za članove Povjerenstva iz članka 2. ove odluke imenuju se:

- Danijel Petković, za predsjednika,
- Mirela Tudić Rengel, za člana,
- Goran Perović, za člana.

#### *Članak 4.*

Pravo sudjelovanja u ovom Javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe (u daljnjem tekstu: ponuditelj), koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH i koje nemaju dospjelih financijskih obveza prema Općini Pitomača.

#### *Članak 5.*

Jamčevina za sudjelovanje na javnom natječaju iznosi 10% od početne cijene iz članka 1. ove Odluke.

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Pitomača, IBAN: HR7624120091833200005, s pozivom na broj HR68 7706-OIB do isteka roka za podnošenje ponuda.

#### *Članak 6.*

Javni natječaj objavit će se 08. studenog 2018. godine u javnom glasilu „Virovitički list“, oglasnoj ploči i web stranici Općine Pitomača i traje do 19. studenog 2018. godine.

#### *Članak 7.*

Ugovori o kupoprodaji sklapaju se u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude nakon donošenja Odluke iz

prethodnog stavka i ne pristupi sklapanju ugovora o kupoprodaji u za to ostavljenom roku ili ne uplati u cijelosti ugovorenu cijenu u skladu sa sklopljenim ugovorom, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Općinski načelnik će u slučaju iz stavka 2. ovog članka donijeti Odluku o odabiru slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Općinski načelnik donijeti će odluku o poništenju javnog natječaja u slučaju kada se ne izvrši izbor najpovoljnijeg ponuditelja.

#### *Članak 8.*

Kupoprodajnu cijenu kupac je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji.

Rok za plaćanje ugovorene cijene bitan je sastojak ugovora, a u slučaju propuštanja tog roka nastupaju pravne posljedice predviđene odredbom članka 361. Zakona o obveznim odnosima.

Troškove ovjere i zemljišnoknjižne provedbe ugovora snosi kupac.

#### *Članak 9.*

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13 i 85/15), Općina Pitomača kao tijelo javne vlasti, obavezno je radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu.

U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Općina Pitomača objavljuje sve donesene akte na službenoj interenetskoj stranici u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

Slijedom navedenoga, smatrat će se da je ponuditelj podnošenjem ponude koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj javni natječaj, uz tražene priloge, dao privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u „Službenim novinama“ Općine Pitomača, a u svrhu u koju su prikupljeni.

#### *Članak 10.*

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 945-01/18-01/01  
URBROJ: 2189/16-18-1  
Pitomača, 31. listopada 2018.

## OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

### 5.

Na temelju članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), članka 14. Odluke o stipendijama Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 11/17) i prijedloga Povjerenstva za dodjelu stipendija, donosim

### **ODLUKU**

1. Zbog neispunjenja uvjeta za nastavak korištenja stipendije, a prema pristiglim i opravdanim zamolbama, stipendija se stavlja u stanje mirovanja u akademskoj god. 2018./19. niže navedenim studentima:

- Katarini Ban, studentici 2. godine na Šumarskom fakultetu u Zagrebu- urbano šumarstvo, zaštita prirode i okoliša,
- Tajani Bartolić, studentici 1. godine na Sveučilištu u Zagrebu, Geologija
- Marku Bijuku, studentu 2. godine na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku- računarstvo,
- Lauri Botković, studentici 1. godine na Međimurskom veleučilištu u Čakovcu – računarstvo,
- Branimiru Bujaniću, studentu 2. godine u Zagrebu na Rudarsko geološko naftnom fakultetu - naftno rudarstvo,
- Matei Čupen , studentici 4. godine na Medicinskom fakultetu Sveučilišta u Splitu- Dentalna medicina,
- Luciji Frajlić, studentici 5. godine na Sveučilištu u Zagrebu, Hrvatski studij – povijest,
- Petri Jakupec, studentici 3. godine na Veleučilištu u Požegi – upravni studij,
- Martini Mihoković, studentici 4. godine na Pravnom fakultetu u Zagrebu, studijski centar za socijalni rad,

- Petri Mirović, studentici 1. godine na Šumarskom fakultetu u Zagrebu, smjer urbano šumarstvo, zaštita prirode i okoliša,
- Emanueli Rengel, studentici 3. godine na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, integrirani pravni fakultet,
- Andreji Tome, studentici 2. godine na Sveučilištu u Zagrebu, Fakultet organizacija i informatike u Varaždinu,
- Moniki Zelenbrz, studentici 2. godine na Sveučilištu u Zagrebu- Geotehnički fakultet- inženjerstvo okoliša

2. Rok za ispunjenje ugovornih obaveza je 30. rujna 2019. godine do kada su dužni dostaviti dokaz o istome, a u protivnom će se raskinuti Ugovor o dodjeli stipendije.

3. Ova Odluka objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 604-02/18-01/11  
URBROJ: 2189/16-18-6  
Pitomača, 12. studenoga 2018.

## OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

### 6.

Na temelju članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), članka 17 Odluke o stipendijama Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 11/17) i prijedloga Povjerenstva za dodjelu stipendija,

### **ODLUKU**

1. Zbog neispunjenja uvjeta za nastavak primanja stipendije, a sukladno članku 17. Odluke o stipendijama Općine Pitomača („Službene novine“ broj 11/17), određuje se povrat stipendije niže navedenim studentima:

- Dominiku Bakan , studentu Sveučilišta u Zagrebu, Fakultet organizacije i informatike Varaždin, studij Informacijski i

poslovni sustavi

- Ani Grlica, studentici na Filozofskom fakultetu u Rijeci, Hrvatski jezik i književnost

- Nives Hustić, studentici Sveučilišta u Zagrebu, Ekonomski fakultet Zagreb, poslovna ekonomija

- Luciji Ivanec, studentici Sveučilišta u Zagrebu, Prirodoslovno- matematički fakultet, Matematika, smjer: nastavnički,

- Stefanie Ivanic, studentici na Građevinskom fakultetu u Osijeku, Građevinarstvo,

- Ivani Majetić, studentici Visoke škole za menadžment u turizmu u informatici u Virovitici, Računarstvo,

- Martini Mihoković, studentici Visoke škole za menadžment u turizmu u informatici u Virovitici,

- Heleni Peterfi, studentici na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, Engleski jezik i književnost i njemački jezik i književnost,

- Nikolini Vajda, studentici na Sveučilištu Jurja Dobrila u Puli, Talijanski jezik i književnost povijest.

2. Postupak vraćanja stipendije biti će utvrđen posebnim Rješenjem.

3. Ova Odluka objaviti će se u "Službenim novinama" Općine Pitomača.

KLASA: 604-02/18-01/11

URBROJ: 2189/16-18- 5

Pitomača, 12. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:

Željko Grgačić, v.r.

## 7.

Na temelju članka 38. Statuta Općine Pitomača ("Službene novine" Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst i 2/15), članka 12. Odluke o stipendijama Općine Pitomača ("Službene novine" Općine Pitomača, broj 11/17) i prijedloga Povjerenstva za dodjelu stipendija Općine

Pitomača, donosim

## **ODLUKU o dodjeli stipendije**

1. Ovom Odlukom odobrava se dodjela stipendije u akademskoj godini 2018./2019 za niže navedene studente:

1.1. **JOSIP HAMPOVČAN** iz Sedlarice, Sedlarica 138, za studij na Sveučilištu u Splitu, Specijalistički diplomski stručni studij Menadžment trgovine i turizma

1.2. **KRISTIJAN VLAŠIČEK** iz Sedlarice, Sedlarica 75, za studij na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, diplomski sveučilišni studij Elektrotehnika, smjer Komunikacije i informatika, modul DKB-Mrežne tehnologije

1.3. **MARIO ŠPOLJARIĆ** iz Velike Črešnjevica, Velika Črešnjevica 91, za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Katolički bogoslovni fakultet

1.4. **PETRA MIKEC** iz Pitomače, Ivana Mažuranića 34, za studij na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, odjel za Biologiju, preddiplomski sveučilišni studij Biologija

1.5. **DOROTEJA MATIĆ** iz Pitomače, Ljudevita Gaja 170, za studij na Univerza u Ljubljani, Slovenija, Biotehniška fakulteta, studij Krajinske arhitekture

1.6. **HELENA ŽIVKO** iz Pitomače, Ljudevita Gaja 162, za studij na Sveučilištu J. J. Strossmayera u Osijeku, Sveučilišni preddiplomski studij Ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja

1.7. **GORAN ŠTEFANIĆ** iz Pitomače, Vinogradska 56, za studij na Sveučilištu u Rijeci, Tehnički fakultet, diplomski sveučilišni studij Računarstva, modul Računalni sustavi

1.8. **VALENTINA VELIČAN** iz Pitomače, M.P. Miškine 141, za studij na Sveučilištu J. J. Strossmayera u Osijeku, Pravni fakultet Osijek, Stručni upravni studij

1.9. **ILONA KOS** iz Pitomače, Braće Radića 33, za studij na Sveučilištu Jurja Dobrile u Puli, studij Glazbena pedagogija

1.10. **MARTA GIBA** iz Pitomače, J.J. Strossmayera 70, za studij na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, preddiplomski sveučilišni studij Građevinarstvo, smjer opći

1.11. **STEFANIE IVANIC** iz Pitomače, M.P. Miškine 173 , za studij na Sveučilištu u Dubrovniku, studij Poslovna ekonomija, smjer Marketing

1.12. **MATEJ ŠKRINJAR** iz Pitomače, Janka Draškovića 6, za studij na Visokoj školi za menadžment u turizmu i informatici u Virovitici, Informatički menadžment

1.13. **ANDREJA LAUŠ** iz Pitomače, Dravska 60, za studij na Sveučilištu u Zadru, studij Francuski jezik i književnost (dvopredmetni) i studij Povijest umjetnosti (dvopredmetni)

1.14. **ERIKA ČIZMAR** iz Pitomače, P. Preradovića 26, , za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Fakultet političkih znanosti Zagreb

1.15. **ANA HABIJANIĆ** iz Pitomače, Trg kralja Tomislava 3/2, za studij na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, Diplomski sveučilišni studij Matematike, smjer Matematika i računarstvo

1.16. **IVANA MIHOKOVIĆ** iz Pitomače, Dravska 58 a, za studij na Sveučilištu Zadar, integrirani i preddiplomski sveučilišni studij Učiteljski studij u Gospiću

1.17. **JELENA ŠIMUNIJA** iz Velike Črešnjevica, Velika Črešnjevica 103, za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Fakultet Političkih znanosti, studij preddiplomski studij Novinarstva

1.18. **SVJETLANA ČUPEN** iz Pitomače, P. Preradovića 82, za studij na Sveučilištu Sjever Koprivnica, diplomski sveučilišni studij Održiva mobilnost i logistika

1.19. **LUKA GREGUREK** iz Pitomače, Vinogradska 58, za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Fakultet kemijskog inženjerstva i tehnologije, preddiplomski sveučilišni studij Kemijsko inženjerstvo

1.20. **TEO VUKŠAN** iz Pitomače, Dravska 12, za studij na Sveučilištu Sjever, Medijski dizajn

1.21. **MARINO DIKŠIĆ** iz Otrovanca, Otrovanec 248, za studij na Sveučilištu J.J. Strossmayera u Osijeku, Fakultet agrobiotehničkih znanosti, studij Bilinogojstvo, smjer Ratarstvo

1.22. **DOMAGOJ CUGOVČAN** iz Pitomače, P. Preradovića 153, za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Grafički fakultet, preddiplomski studij Grafička tehnologija, smjer Dizajn grafičkih proizvoda

1.23. **IVANA GIBIČAR** iz Male

Črešnjevica, Mala Črešnjevica 28, za studij na Sveučilištu J. J. Strossmayera u Osijeku, Pravni fakultet u Osijeku, integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij Pravo

1.24. **KATARINA DUGALIJA** iz Pitomače, Vinogradska 48, za studij na VŠMTI, studij Menadžment malih i srednjih poduzeća,

1.25. **DOROTEA BAN** iz Pitomače, Mate Lovraka 1, za studij na Visokoj školi međunarodnih odnosa i diplomacije Zagreb,

1.26. **EMA SESVEČAN** iz Starogradačkog Marofa 41, za studij na VŠMTI, studij Menadžment malih i srednjih poduzeća

1.27. **VILIM SLOBODNJAK** iz Pitomače, Vinogradska 218, za studij na Sveučilištu u Zagrebu, Učiteljski fakultet, integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni učiteljski studij, dosjek u Čakovcu, modul matematika,

1.28. **GLORIJA BARKOVIĆ** iz Male Črešnjevica 52 a, za studij Poduzetništva, VŠMTI, Virovitica,

1.29. **KARLO DEMŠIĆ** iz Pitomače, M. P. Miškine 58, za studij Poduzetništvo, VŠMTI, Virovitica,

1.30. **KARLO GIBA** iz Pitomače, M. P. Miškine 1, za Preddiplomski stručni Menadžment ruralnog turizma VŠMTI Virovitica,

1.31. **LANA MOJZEŠ** iz Pitomače, Lj. Gaja 252, za studij na Sveučilištu Sjever Varaždin, preddiplomski stručni studij Fizioterapija.

2. Predmetna stipendija odobrava se studentima iz točke 1. ove Odluke pod uvjetima da su izmirili sve obveze prema Proračunu Općine Pitomača, Dječjem vrtiću „Potočnica, Komunalno Pitomača d.o.o., Plinkom d.o.o. i Vodakom d.o.o.

3. Sredstva za isplatu stipendija korisnicima iz točke 2. ove Odluke teretiti će proračunsku poziciju - stipendije i školarine, pozicija 69, osnovni račun 37215.

4. Ova Odluka objaviti će se u "Službenim novinama" Općine Pitomača.

604-02/18-01/11

URBROJ: 2189/16-18-10

Pitomača, 12. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:

Željko Grgačić, v.r.

**8.**

Na temelju članka 8. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“ broj 26/15) i Proračuna Općine Pitomača za 2018. godinu („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 13/17, 4/18. i 8/10), Općinski načelnik Općine Pitomača, dana 16. studenoga 2018. godine donio je

**II. IZMJENU GODIŠNJEG PLANA****natječaja, javnih poziva i drugih programa financiranja projekata i programa organizacija civilnog društva u 2018. godini iz Proračuna Općine Pitomača****I.**

U Godišnjem planu natječaja, javnih poziva i drugih programa financiranja projekata i programa organizacija civilnog društva u 2018. godini iz Proračuna Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača broj 1/18. i 7/18) točka I. mijenja se i glasi:

<b>RED. BROJ</b>	<b>NAZIV TIJELA</b>	<b>PRIORITETNO PODRUČJE</b>	<b>NAZIV JAVNOG NATJEČAJA/POZIVA</b>	<b>PLANIRANO VRIJEME OBJAVE JAVNOG NATJEČAJA/POZIVA</b>	<b>UKUPNA VRIJEDNOST (u kunama)</b>	<b>FINANCIJSKA PODRŠKA OSTVARUJE SE NA ROK OD</b>	<b>OKVIRNI BROJ PLANIRANIH UGOVORA</b>	<b>RASPON SREDSTAVA (u kunama)</b>
1.	JUO – Odsjek za društvene djelatnosti	Kultura	Javni natječaj za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu	siječanj 2018.	275.000,00	12 mjeseci	25	500,00 - 155.000,00
2.	JUO – Odsjek za društvene djelatnosti	Sport	Javni natječaj za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području sporta za 2018. godinu	siječanj 2018.	355.500,00	12 mjeseci	10	500,00 - 200.000,00
3.	JUO – Odsjek za društvene djelatnosti	Ostale društvene djelatnosti	Javni natječaj za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području ostalih	siječanj 2018.	60.000,00	12 mjeseci	10	500,00 - 15.000,00



			društvenih djelatnosti za 2018. godinu					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

## II.

Ovaj Godišnji plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Pitomača.

KLASA: 007-01/18-01/01  
URBROJ: 2189/16-18-3  
Pitomača, 16. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

**9.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15. i 123/17), članka 38. Statuta Općine Pitomača ("Službene novine" Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), Zakona o udrugama ("Narodne novine" broj 74/14), te sukladno odredbama Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge ("Narodne novine", broj 26/15), Općinski načelnik Općine Pitomača, dana 19. studenoga 2018. godine, donio je

**ODLUKU*****o načinu raspodjele raspoloživih sredstava iz Proračuna Općine Pitomača za 2018. godinu namijenjenih financiranju javnih potreba u području kulture*****I.**

Ovom Odlukom utvrđuje se način raspodjele sredstava namijenjenih financiranju javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu iz raspoloživih sredstava Općine Pitomača u ukupnom iznosu od 15.000,00 kn (slovima: petnaesttisućakuna/ništalipa), a koja su u proračunu Općine Pitomača za 2018. godinu raspoređena u:

- razdjel 002, glava 00201, program 1023 na aktivnosti A 100001.

**II.**

Sredstva navedena u točki I. raspodijeliti će se na temelju javnog natječaja za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Natječaj) čiji je nositelj Općina Pitomača i u skladu s dokumentacijom za provedbu Natječaja koja je sastavni dio ove Odluke.

**III.**

Dokumentacija za provedbu

Natječaja obuhvaća:

1. Tekst javnog natječaja,
2. Upute za prijavitelje,
- 3.1. Obrazac opisa programa ili projekta,
- 3.2. Obrazac proračuna programa ili projekta,
- 3.3. Obrazac izjave o partnerstvu, ako je prihvatljivo,
4. Obrazac popis priloga,
5. Obrazac za procjenu kvalitete prijave,
6. Obrazac izjave o nepostojanju dvostrukog financiranja,
7. Obrazac ugovora o financiranju,

Obrasci za provedbu projekta i izvještavanje su:

- 8.1. Obrazac opisnog izvještaja provedbe programa ili projekta,
- 8.2. Obrazac financijskog izvještaja provedbe programa ili projekta.

**IV.**

Poziv i dokumentacija za provedbu Natječaja objavljuje se u cijelosti na mrežnim stranicama Općine Pitomača ([www.pitomaca.hr](http://www.pitomaca.hr)).

**V.**

Općina Pitomača nadležna je za provedbu postupka.

Sukladno Uputama za prijavitelje, Općina Pitomača osnovat će Povjerenstvo za administrativnu provjeru prijave (u daljnjem tekstu Povjerenstvo I) te provesti otvaranje zaprimljenih prijava.

Općina Pitomača osnovat će Povjerenstvo za ocjenjivanje prijavljenih programa ili projekata (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo II) koje su uspješno ispunile provjeru propisanih uvjeta Natječaja.

Članovi Povjerenstva I i Povjerenstva II radit će sukladno proceduri navedenoj u Uputama za prijavitelje.

Članove Povjerenstva I i Povjerenstva II imenuje Općinski načelnik.

**VI.**

Na temelju provedenog postupka ocjenjivanja programa ili projekata, Općinski načelnik donosi Odluku o raspodjeli sredstava za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu.

Na temelju Odluke iz stavka 1. ove točke, Općina Pitomača, kao davatelj financijskih sredstava će s nositeljem programa ili projekta sklopiti pojedinačne ugovore.

#### **VII.**

Odluka iz točke VI. bit će objavljena na mrežnim stranicama Općine Pitomača ([www.pitomaca.hr](http://www.pitomaca.hr)).

#### **VIII.**

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel – Odsjek za društvene djelatnosti.

#### **IX.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenim novinama" Općine Pitomača.

KLASA: 007-01/18-01/13  
URBROJ: 2189/16-18-1  
Pitomača, 19. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

### **10.**

Na temelju članka 20. Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/17) i članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), po prijedlogu Jedinostvenog upravnog odjela – Odsjeka za društvene djelatnosti, Općinski načelnik Općine Pitomača, dana 19. studenoga 2018. godine, donio je

### **ODLUKU**

#### ***o imenovanju Povjerenstva za administrativnu provjeru prijava***

#### **I.**

Ovom Odlukom osniva se Povjerenstvo za administrativnu provjeru prijava programa ili projekata prijavljenih po

Javnom natječaju za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

#### **II.**

U Povjerenstvo imenuju se:

1. Mirela Tudić Rengel iz Pitomača, Vinogradska 34, za predsjednicu,
2. Helena Šelimber iz Pitomače, Tina Ujevića 69, za članicu,
3. Slađana Zgorelac iz Koprivnice, Josipa Vargovića 2, za članicu.

#### **III.**

Povjerenstvo u postupku administrativne provjere - kontrole ispunjavanja formalnih uvjeta natječaja obavlja sljedeće poslove:

- otvara svaku prijavu na javni natječaj,
- pregledava cjelokupnu natječajnu dokumentaciju,
- utvrđuje je li prijava dostavljena na pravi natječaj i u zadanome roke,
- utvrđuje udovoljava li svaka prijava propisanim uvjetima Javnog natječaja za dodjelu financijskih sredstava,
- utvrđuje je li zatraženi iznos sredstava unutar financijskih pragova postavljenih u Javnom natječaju,
- popunjava i potpisuje zapisnik o ispunjavanju propisanih uvjeta javnog natječaja za svaku prijavu pojedinačno,
- priprema izvješće o svim pristiglim prijavama, te ih prosljeđuje nadležnom Povjerenstvu za ocjenjivanje,
- utvrđuje jesu li ispunjeni drugi formalni uvjeti natječaja.

#### **IV.**

Članovi Povjerenstva radit će sukladno odredbama Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/17).

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom

donošenja, a objaviti će se u "Službenim novinama" Općine Pitomača.

KLASA: 007-01/18-01/13

URBROJ: 2189/16-18-3

Pitomača, 19. studenoga 2018.

## OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

### 11.

Na temelju članka 20. Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/17) i članka 38. Statuta Općine Pitomača („Službene novine“ Općine Pitomača, broj 2/13-pročišćeni tekst, 2/15. i 1/18), po prijedlogu Jedinog jedinog upravnog odjela – Odsjeka za društvene djelatnosti, Općinski načelnik Općine Pitomača, dana 19. studenoga 2018. godine, donio je

### **ODLUKU**

***o osnivanju Povjerenstva za ocijenjivanje prijavljenih programa ili projekata po Javnom natječaju za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu***

#### **I.**

Ovom Odlukom osniva se Povjerenstvo za ocijenjivanje prijavljenih programa ili projekata po Javnom natječaju za financiranje javnih potreba Općine Pitomača u području kulture za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

#### **II.**

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Ivona Pankaz iz Otrovanca 60, za

predsjednicu,

2. Irena Gavrančić iz Otrovanca 146, za članicu,

3. Željka Kovač iz Pitomače, Trg kralja Tomislava 19/2, za članicu.

#### **III.**

Povjerenstvo razmatra i ocjenjuje prijave koje su ispunile formalne uvjete javnog natječaja sukladno kriterijima koji su propisani uputama za prijavitelje te daje prijedlog za odobravanje financijskih sredstava za programe ili projekte, o kojem, uzimajući u obzir sve činjenice, odlučuje Općinski načelnik.

Povjerenstvo će na svojoj prvoj sjednici donijeti Poslovnik Povjerenstva.

#### **IV.**

Članovi Povjerenstva, a temeljem članka 27. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge ("Narodne novine", broj 26/15), potpisat će Izjavu o nepristranosti i povjerljivosti kojom će potvrditi da se niti one niti članovi njihove obitelji ne nalaze u sukobu interesa.

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenim novinama" Općine Pitomača.

KLASA: 007-01/18-01/13

URBROJ: 2189/16-18-4

Pitomača, 19. studenoga 2018.

OPĆINA PITOMAČA

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Željko Grgačić, v.r.

**Izdavač:  
Općina Pitomača**