

Na temelju članka 16. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» RH, broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11 i 90/11), članka 2. stavak 2. Prekršajnog Zakona ("Narodne novine" RH, broj 107/07) i članka 40. Statuta Općine Pitomača ("Službene novine" Općine Pitomača, broj: 5/09 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Pitomača na svojoj 27. sjednici održanoj dana 28. rujna 2012. godine, donijelo je

## ***ODLUKU O KOMUNALNOM REDU NA PODRUČJU OPĆINE PITOMAČA***

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### *Članak 1.*

Ovom Odlukom propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje na području Općine Pitomača, a naročito odredbe o:

- uređenju naselja,
- održavanju čistoće i čuvanju javnih površina,
- korištenju javnih površina,
- skupljanju, odvozu i postupanju sa skupljenim komunalnim otpadom,
- uklanjanju snijega i leda,
- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- držanju životinja,
- mjerama za provođenje komunalnog reda i
- prekršajnim odredbama.

#### *Članak 2.*

Komunalni red propisan ovom Odlukom obvezuje sve pravne i fizičke osobe, ako zakonom i drugim propisima nije drugačije određeno.

### **II UREĐENJE NASELJA**

#### *Članak 3.*

Uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se određivanje uvjeta glede

oblika, položaja, roka i načina postavljanja pokretnih stvari na području općine Pitomača, a čije postavljanje utječe na izgled naselja.

#### *Članak 4.*

Pokretnim stvarima, čije postavljanje utječe na uređenje naselja, smatraju se:

- vrtni paviljon,
- montažni kiosk do 12 m<sup>2</sup>,
- nadstrešnica za sklanjanje ljudi u prometu,
- dječje igralište,
- panoji, transparenti i plakati,
- oglasne ploče,
- izložbeni ormarići,
- reklame,
- tende,
- zaštitni stupići i ograde,

- štandovi i naprave (npr. naprave za prodaju pića, napitaka, sladoleda i ambulatnu prodaju robe, te ambulatno pružanje usluga, peći za pečenje plodina, sanduci za čišćenje obuće, vage za vaganje ljudi i druge naprave),
- pokretne naprave (npr. stolovi, stolice, klupe, suncobrani, pokretne ograde, cvjetne vaze, stalak za bicikle i druge naprave postavljene ispred ugostiteljskih, trgovačkih, odnosno obrtničkih radnji, lunaparkovi i druge naprave),
- oprema i uređaji (satelitske i druge antene, klima uređaji i slično).

#### *Članak 5.*

Postavljanje pokretnih stvari iz članka 4. ove odluke odobrit će se uz slijedeće uvjete:

- da postavljene pokretne stvari ne ometaju odvijanje kolnog i pješačkog prometa i da ne zaklanjaju preglednost prometne signalizacije,
- da postavljene pokretne stvari ne utječu negativno na oblikovanje i korištenje okolnog prostora,
- da postavljene pokretne stvari ne predstavljaju izvor dodatne buke, onečišćenja i drugih misija,
- da su postavljane pokretne stvari izrađene od trajnog, ekološki prihvatljivog materijala.

#### *Članak 6.*

Vlasnici i korisnici građevina dužni su građevine koristiti sukladno njihovoj namjeni odnosno tako da ne narušavaju estetski izgled građevine, odnosno naselja kao urbanih cjelina.

Vanjski dijelovi građevina (pročelja, balkoni, terase, lođe, ulazna vrata, prozori, žlijebovi i drugi vanjski uređaji i oprema) moraju biti uredni i čisti, a oštećenja moraju se popraviti.

Građevine koje svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagđuju opći izgled ulice i naselja moraju se urediti.

Vanjski uređaji i oprema izvan gabarita zgrade moraju biti postavljeni tako da ne ometaju pješački promet i ne smanjuju preglednost u cestovnom prometu.

Korištenjem građevina ne smije se onemogućiti korištenje javnih površina, komunalnih objekata i uređaja.

### **III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE NA JAVNIM POVRŠINAMA**

#### *Članak 7.*

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

- javno-prometne površine (ceste, ulice, trgovi, nogostupi, pješačke zone, pješačko-biciklističke staze, javna parkirališta, pješački i drugi putovi na zelenim površinama i slično),
- javne zelene površine (parkovi, groblja, travnjaci, zelene površine uz javne prometne površine i druge zelene površine)
- privatne površine s javnim karakterom,
- ostale javne površine (odlagališta komunalnog otpada, športska igrališta, sajmišni prostori, tržnice na malo, urbana oprema i drugi objekti, te uređaji javne namjene).

#### *Članak 8.*

Čišćenje javnih površina obuhvaća uklanjanje blata, smeća, otpadaka i svih drugih nečistoća, predmeta, pranje ulica, pražnjenje i održavanje posuda za smeće.

#### *Članak 9.*

O održavanju nerazvrstanih cesta na području općine Pitomača brine se Općina Pitomača sukladno posebnom zakonu.

Održavanje nerazvrstanih cesta na području općine Pitomača može se povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi.

O održavanju ulica i poljskih putova brine se Općine Pitomača i mjesni odbori na čijem se području te ceste nalaze.

#### *Članak 10.*

Pravne i fizičke osobe dužne su nečistoću na javnim površinama nastalu uslijed njihove djelatnosti ukloniti o vlastitom trošku.

Vlasnici i korisnici objekata, poljoprivrednog zemljišta i neizgrađenog građevinskog zemljišta uz javnu površinu, dužni su sami ili o svojem trošku redovito čistiti nogostupe i druge pješačke prolaze ispred svojih objekata i zemljišta.

#### *Članak 11.*

Korisnicima javnih površina zabranjeno je:

- bacanje smeća na javne površine ili bilo kakvo onečišćavanje javnih površina,
- prljanje i oštećivanje javne površine, te objekata i uređaja na javnim površinama,
- prljanje i oštećivanje zgrada, ograda i drugih objekata uz javne površine,
- puštanje peradi i stoke na javne površine,
- istezanje građevinskog željeza na javnim površinama,
- poduzimanje bilo kakvih građevinskih zahvata bez odobrenja nadležnog upravnog tijela,
- držanje životinja na javnim površinama,
- prodaja i izlaganje poljoprivrednih i drugih proizvoda, sa ili bez korištenja razglasa, izvan mjesnih tržnica, bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog tijela,
- prodaja i izlaganje poljoprivrednih priključaka sa ili bez korištenja razglasa, izvan mjesnih tržnica, bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog tijela,
- odlaganje karamboliranih vozila i olupina, neregistriranih ili tehnički neispravnih vozila, te
- obavljanje nužde.

Na svim javnim površinama, te u prolazima zgrada zabranjeno je konzumiranje alkoholnih pića, osim za vrijeme održavanja manifestacija i drugih prigodnih okupljanja, te kada se javna površina temeljem odobrenja upravnog tijela Općine Pitomača nadležnog za komunalne poslove (u daljnjem tekstu: upravno tijelo za komunalne poslove) koristi kao terasa za pružanje ugostiteljskih usluga.

#### *Članak 12.*

Na mjestima na kojima se uz prodaju proizvoda u originalnom pakovanju vrši konzumacija istih, mora postojati posuda za sakupljanje otpadaka.

#### *Članak 13.*

Utovar i istovar ogrjevnog, građevinskog i drugog materijala može se uvjetno obavljati na javnim površinama samo u slučaju ako za utovar i istovar nisu predviđene i osigurane druge površine. U tom slučaju utovar, odnosno istovar mora se obaviti bez odlaganja, a najkasnije u roku od 24 sata, računajući od sata kad je utovar, odnosno istovar započet, a dulje uz plaćanje naknade za korištenje prema važećem cjeniku Općine Pitomača za najam javne površine.

Nakon izvršenog utovara, odnosno istovara materijala iz stavka 1. ovog članka svi otpaci s javnih površina moraju se ukloniti bez odlaganja.

Cijepanje drva i razbijanje ugljena, kao ni nekog drugog materijala na javnim površinama nije dozvoljeno.

#### *Članak 14.*

Vlasnici, odnosno korisnici zemljišta i zgrada dužni su redovito čistiti snijeg s nogostupa i drugih javnih površina ispred svojih građevina i svog građevinskog zemljišta i održavati javne površine kojima se služe pješaci.

O čišćenju snijega s nerazvrstanih cesta na području općine Pitomača brine se Općina Pitomača ili druga pravna, odnosno fizička osoba kojoj se obavljanje ovog posla provjeri od strane Općine Pitomača.

#### *Članak 15.*

Čišćenje snijega s površina iz članka 14. stavak 1. ove Odluke treba se obavljati svakog dana, a u slučaju potrebe i nekoliko puta dnevno.

U slučaju poledice, pješačke staze treba posipati solju, pijeskom, piljevinom, pepelom ili sličnim materijalom.

Snijeg s površina iz članka 14. stavak 1. ove Odluke, mora se čistiti na takav način i takvim sredstvima da se ne oštećuje pješačka staza.

#### *Članak 16.*

Septičke jame sa otpadom vodom i fekalijama mogu se prazniti i odvoziti jedino u hermetički zatvorenim cisternama, tako da se izbjegne prosipanje fekalija po javnoj površini.

Cisterne s fekalijama prazne se na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

U naseljima gdje ne postoji uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, otpadne vode i fekalije odvoze se na mjesto koje je za to određeno od strane upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove, a po pribavljenom mišljenju nadležnog inspektora.

Cisterne s fekalijama mogu se prazniti i na poljoprivrednom zemljištu uz suglasnost vlasnika zemljišta, ali na udaljenosti koja nije manja od 500,00 metara od građevinskog područja naselja i javnih cesta, te na udaljenosti od crpilišta pitke vode koja nije manja od 500 metra .

Zabranjuje se pražnjenje septičkih jama isumpavanjem na zelene površine, travnjake, vrtove, voćnjake, osim ukoliko je zadovoljen uvjet udaljenosti iz prethodnog stavka.

#### *Članak 17.*

Vlasnici, odnosno korisnici zemljišta uz ulice i putove dužni su čistiti i održavati odvodne jarke, te izgraditi i održavati prijelaze preko odvodnog jarka, odnosno kolnog prilaza uz prethodno pribavljenu suglasnost ili posebne uvijete pravne osobe koja upravlja cestom sukladno posebnim zakonom (za izgradnju kolnog prilaza).

Zabranjeno je zatrpavanje kanale za oborinsku odvodnju ili preuređenje i zacjevljenje kanala bez odobrenja nadležnog tijela.

Zabranjeno je vlasnicima odnosno korisnicima poljoprivrednog i građevinskog zemljišta da prilikom obrade ili nekog drugog korištenja zemljišta istresaju ostatke zemljišta ili drugog materijala na javnu površinu.

Zabranjeno je oštećivanje prometne površine prilikom korištenja poljoprivrednog ili građevinskog zemljišta bilo na koji način (traktorom plugom ili drugim strojevima).

Zabranjeno je prilikom obrade poljoprivrednog zemljišta (oranje, tanjuranje i sl.) manevrirati i okretati traktor na javnoj prometnoj površini, već za iste radnje obavezno koristiti svoje zemljište.

### **IV. PRIVREMENO KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**

#### *Članak 18.*

Pokretne stvari iz članka 4. stavak 1. ove Odluke mogu se postavljati na nekretninama u vlasništvu ili pod upravljanjem Općine Pitomača i nekretninama u vlasništvu fizičkih i pravnih

osoba koje se po namjeni javne površine na području općine Pitomača, po odobrenju nadležnog upravnog tijela za komunalne poslove.

Postavljene pokretne stvari moraju se održavati urednim i ispravnim, a dotrajale, uništene ili neuredne pokretne stvari moraju se zamijeniti novima.

Kada se pokretne stvari postavljaju na nekretninama u vlasništvu Općine Pitomača, vlasnik pokretnih stvari platiti će naknadu za korištenje javne površine čija će se visina odrediti posebnom odlukom.

#### *Članak 19.*

Za istovar, utovar ili smještaj građevinskog materijala, podizanje skela i sličnih radova koji služe građevinarstvu mora se prvenstveno koristiti vlastito zemljište.

U opravdanim slučajevima mogu se za potrebe iz stavka 1. ovog članka privremeno koristiti i dijelovi javnih površina.

Odobrenje za korištenje javnih zelenih površina, nogostupa i građevinskog zemljišta koje je u vlasništvu ili kojim upravlja Općina Pitomača, a u svrhu iz stavka 1. ovog članka, daje upravno tijelo nadležno za komunalne poslove ili općinski načelnik.

Odobrenje za korištenje prometnih površina daje nadležno tijelo koje upravlja tim površinama sukladno posebnom zakonu .

Ukoliko javnom površinom upravlja pravna osoba temeljem posebne odluke općinskog vijeća, odobrenje i uvjete korištenja te javne površine daje tom odlukom ovlaštena pravna osoba.

#### *Članak 20.*

Korištenje javne površine u svrhu predviđenu prethodnim člankom dozvoljava se samo u slučajevima kada ne postoji mogućnost smještaja u krugu ekonomskog dvorišta ili građevinske parcele, odnosno kada se radovi na gradnji, popravku ili održavanju zgrade ne mogu izvesti na drugi način.

Javne površine mogu se koristiti za smještaj luna-parkova, cirkusa ili drugih zabavnih radnji, kao i za održavanje javnih skupova i manifestacija ako je to moguće s obzirom na karakter javne površine.

#### *Članak 21.*

Za obavljanje djelatnosti ispred ugostiteljskih i njima sličnih objekata vlasniku, odnosno korisniku tog objekta može se odobriti korištenje dijela javne površine ispred objekta pod uvjetima koji su ovom Odlukom predviđeni sa korištenje javnih površina.

Vlasnik, odnosno korisnik iz stavka 1. ovog članka, dužan je javnu površinu koristiti za obavljanje djelatnosti na prikladan način.

#### *Članak 22.*

Za obavljanje djelatnosti ispred ugostiteljskih i njima sličnih objekata vlasniku, odnosno korisniku tog objekta može se odobriti korištenje dijela javno-prometne površine (pješačkog nogostupa) ispred objekta pod uvjetima koji su ovom Odlukom predviđeni za korištenje javnih površina, te uz prethodno ishodu suglasnost ili pozitivno mišljenje nadležnog tijela ministarstva unutarnjih poslova sukladno posebnom zakonu.

#### *Članak 23.*

U slučaju iz članka 20. Ove odluke, javna površina dati će se na korištenje po zahtjevu stranke temeljem Rješenja ili posebnog ugovora.

#### *Članak 24.*

Javne površine u vlasništvu ili upravljanju Općine Pitomača mogu se privremeno koristiti za postavu pokretnih stvari iz članka 4. ove Odluke, a radi prigodne prodaje za vrijeme blagdana, praznika, manifestacija i sličnih događanja uz odobrenje upravnog tijela za komunalne poslove.

Ukoliko se pokretne stvari iz članka 4., članka 18. stavak 4., članka 21., te članka 22. ove Odluke, postavljaju na duži vremenski period, odobrenje sa postavu istih daje općinski načelnik.

#### *Članak 25.*

Javne površine iz članka 24. stavak 2. ove Odluke daju se na korištenje u skladu sa odredbama ove odluke nakon provedenog javnog nadmetanja i/ili temeljem odluke općinskog načelnika.

Uvjete i način provođenja javnog nadmetanja, visinu naknade kao i vrijeme na koje se javna površina može dati na korištenje po osnovi ugovora, te druga pitanja zaključkom ili posebnom odlukom utvrđuje općinski načelnik.

Iznimno od odredbi iz ovog članka, a pod uvjetima koji su njime propisani, javna površina se može dati na korištenje dosadašnjem korisniku.

#### *Članak 26.*

Zahtjevu za izdavanje odobrenja za korištenje javnih površina prilažu se:

- osnovni podaci pravne ili fizičke osobe koja podnosi zahtjev za korištenje javne površine,
- opis namjene privremenog korištenja javne površine,
- vrsta pokretne stvari koja se privremeno postavlja na javnu površinu,
- traženi period korištenja,
- lokacija i tražena veličina javne površine,
- ugovor o dosadašnjem korištenju javne površine, ako je bilo prijašnjih ugovornih odnosa.

#### *Članak 27.*

Visinu naknada (cjenik) za privremeno korištenje javnih površina donosi općinski načelnik.

#### *Članak 28.*

Naknada za privremeno korištenje javne površine za koju odobrenje izdaje upravno tijelo za komunalne poslove ili općinski načelnik, prihod je općine Pitomača, a koristi se za razvoj i uređenje mjesta.

Naknada za privremeno korištenje javne površine kojom upravlja i za koju odobrenje za korištenje izdaje pravna osoba temeljem posebne odluke općinskog vijeća, prihod je ovlaštene pravne osobe.

#### *Članak 29.*

Kod privremenog korištenja javne površine, kao i kod korištenja javne površine po ugovoru o zakupu, mora se osigurati održavanje čistoće javne površine, te prohodnost nogostupa i kolnika, kao i normalno otjecanje oborinskih voda.

Na mjestima gdje se prodaju proizvodi koji se mogu odmah konzumirati, a prigodom konzumacije odbacuje se ambalaža, ljuške, koštice, papir i slično, mora se osigurati postavljanje potrebnog broja košarica za otpatke, te osoba koja vrši prodaju tih proizvoda snosi odgovornost za čistoću prodajnog mjesta kao i prostora oko njega.

### *Članak 30.*

Korisniku javne površine po proteku roka na koji mu je odobreno korištenje ove površine može se na njegov zahtjev odobriti produženje korištenja iste ako se u međuvremenu nisu izmijenili uvjeti pod kojima se javna površina daje na korištenje.

Ako korisnik javne površine iz stavka 1. ovog članka na vrijeme ne podnese zahtjev za produljenje korištenja iste, dužan je platiti naknadu u trostrukom iznosu od onog određenog po odredbama ove Odluke za svaki dan prekoračenja roka sve dok ne ishodi novo odobrenje ili ne prestane s korištenjem te javne površine.

Ukoliko upravno tijelo za komunalne poslove ne izda novo odobrenje za korištenje javne površine, a korisnik te javne površine nije uklonio predmete, naprave ili objekte, uklanjanje će obaviti komunalna tvrtka, a na teret korisnika javne površine.

Prije izdavanja naloga u smislu stavka 3. ovog članka, stručni suradnik za prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove Općine Pitomača-komunalni redar (u daljnjem tekstu: komunalni redar) odrediti će korisniku javne površine rok u kojem je dužan izvršiti uklanjanje premeta, objekata ili naprava koje se nalaze na toj javnoj površini.

### *Članak 31.*

Korisnik javne površine dužan je nakon prestanka njegovog korištenja dovesti istu u prvobitno stanje.

Ako korisnik javne površine ne postupi u skladu sa odredbom prethodnog stavka, primijeniti će se na odgovarajući način odredbe stavka 3. i 4. prethodnog članka.

### *Članak 32.*

Prilikom izvođenja radova iz članka 19. stavak 1. i 2. ove Odluke, mora se osigurati prohodnost nogostupa i kolnika, te poduzeti sve mjere sigurnosti i zaštite ljudi i imovine.

### *Članak 33.*

Građevinski materijal koji je smješten na javne površine i druge površine mora biti uredno složen, te ne smije sprečavati otjecanje oborinskih voda.

Ako se građevinski materijal odlaže uz drveće, stabla se moraju zaštititi zaštitnom oplatom čija udaljenost o stabla mora biti najmanje 15 centimetara.

### *Članak 34.*

Ako uslijed radnji iz članka 19. stavak 1. i 2. ove Odluke nastane materijalna šteta na javnim površinama, osoba koja je prouzročila štetu dužna ju je u cijelosti nadoknaditi.

## **V. ODVOZ KUĆNOG, GRAĐEVINSKOG ILI DRUGOG GLOMAZNOG OTPADA**

### **1. Komunalni (kućni) otpad**

#### *Članak 35.*

Radi održavanja čistoće u stambenim i poslovnim objektima, te dvorišnim i drugim prostorijama njihovi korisnici dužni su davati na odvoz komunalni otpad .

Zabranjen je odvoz i deponiranje smeća, odnosno otpada izvan lokacije određene za deponiju.

#### *Članak 36.*

Komunalni (kućni) otpad jest otpad iz kućanstava, te otpad iz proizvodne i/ili uslužne djelatnosti ako je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava koji je u približno jednakim količinama svakodnevno stvara u stambenim i poslovnim prostorijama, dvorištima i drugim prostorijama i prostorima pravnih i fizičkih osoba (ambalaža, prašina, otpaci biljnog porijekla i sl.).

#### *Članak 37.*

Organizirani odvoz komunalnog (kućnog) otpada obavezan je na cijelom području općine Pitomača sukladno Odluci o obaveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada.

#### *Članak 38.*

Korisnici obvezatne komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu skupljanja i odvoza komunalnog otpada (davaoci kućnog otpada) dužni su otpad sakupljati i do odvoza držati u plastičnim vrećama, odnosno tipskim kantama za otpad, i prema utvrđenom rasporedu odvoza otpada dužni su ga iznijeti pred ulaz svoj objekata, odnosno na drugo prigodno mjesto pogodno koje ne smije biti od kolnika udaljeno više od 5 metara.

Kante za otpad treba smjestiti tako da ne ometaju javni promet na kolniku, biciklističkoj stazi i pješačkoj stazi i da je njima što lakše rukovati prilikom odvoza.

Kante za otpad moraju biti čiste i uredne.

#### *Članak 39.*

Odvoz komunalnog otpada obavlja tvrtka „Komunalno Pitomača“ d.o.o. Pitomača sukladno Odluci o obaveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada.

#### *Članak 40.*

Davaoci kućnog otpada na odvoz dužni su za organizirani odvoz otpada plaćati naknadu.

Visinu naknade utvrđuje pravna osoba iz članka 39. ove Odluke, a po dobivenoj suglasnosti na visinu naknade koju daje Općinsko vijeće Općine Pitomača.

## **2. Glomazni otpad**

#### *Članak 41.*

Glomaznim otpadom smatra se otpad koji po svom volumenu, sastavu i nastanku ne predstavlja kućni otpad (industrijski otpad, šljunak, šljaka, otpadni građevinski materijal, metalni otpad i sl.).

#### *Članak 42.*

Pravne i fizičke osobe koje su vlasnici glomaznog otpada iz članka 41. ove Odluke dužne su ga same transportirati na deponiju.

Pravne i fizičke osobe koje izvrše odvoz glomaznog otpada i deponiraju ga na deponiju dužne su platiti naknadu komunalnoj tvrtki koja upravlja deponijem prema važećem cjeniku.

## **VI. PREKOPI JAVNIH POVRŠINA**

#### *Članak 43.*

Radi izgradnje, održavanja i popravaka infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme, mogu se vršiti prekopu javnih i javno-prometnih površina.

#### *Članak 44.*

Prekopi javnih površina u smislu ove Odluke mogu biti veliki i mali.

Velikim prekopima smatraju se investicijski radovi na izgradnji, izmjeni i održavanju podzemnih i nadzemnih instalacija, uređaja i objekata (telefonskih, električnih, plinskih, vodovodnih, kanalizacijskih i dr.)



- Malim prekopima smatraju se prekopi koji se izvode u svrhu:
- a) izvebe i preinake priključaka objekata na javne i komunalne instalacije, čija dužina ne prelazi 20 metara,
  - b) popravka i uklanjanja kvarova na komunalnim instalacijama i objektima.

#### *Članak 45.*

Prekopi javnih površina iz članka 44. ove Odluke mogu se izvoditi samo na temelju suglasnosti upravnog tijela za komunalne poslove.

Suglasnost iz prethodnog stavka mora sadržavati uvjete i rokove za uređenje prekopa, mjere zaštite, te uvjete i rokove za sanaciju prekopane javne površine.

Izvođač radova je dužan kontaktirati i ishoditi posebne uvjete ostalih pravnih osoba koji u blizini prekopa imaju položene infrastrukturne vodove, opremu i uređaje.

#### *Članak 46.*

Za izdavanje uvjeta i suglasnosti za izvođenje velikih prekopa, investitor je dužan priložiti na uvid projektnu dokumentaciju.

#### *Članak 47.*

Ako se radi o javnim površinama koje su osnovna sredstva pravne osobe, investitor je dužan prije podnošenja zahtjeva iz članka 44. ove Odluke s tom pravnom osobom ugovorom utvrditi uvjete prekopa i uspostave u prijašnje stanje.

#### *Članak 48.*

Prekope javnih površina dopušteno je, u pravilu, obavljati kada to dozvoljavaju vremenske prilike.

#### *Članak 49.*

Izvođači velikih prekopa obvezni su najkasnije osam dana prije početka radova o datumu početka prekopa pismeno obavijestiti upravno tijelo za komunalne poslove.

#### *Članak 50.*

Prekopi javnih površina i uspostava prijašnjeg stanja mora se obaviti sa što manje smetnji za javni promet.

Izvođač radova dužan je poduzeti sva tehnička osiguranja i druge mjere opreza u sprečavanju eventualnih nezgoda i materijalne štete, te poduzeti mjere u svrhu osiguranja kolničkog i pješачkog prometa u skladu sa tehničkim propisima.

#### *Članak 51.*

Nadzor nad provođenjem prekopa javnih površina i javno-prometnih površina povjerava se komunalnom redarstvu općine Pitomača, te Komunalnom Pitomača d.o.o. Pitomača, Vinogradska 41.

#### *Članak 52.*

Izvođač je dužan održavati, te pravodobno i kvalitetno zatvoriti prekopane površine, te uspostaviti prijašnje stanje.

Slijeganja tla, te ostala šteta na objektima, instalacijama, uređajima, kolniku koja se pojave nakon sanacije prekopa u periodu od 12 mjeseci, a budu uzrokovana nekvalitetnim zatvaranjem prekopa, izvođač/investitor dužan je bez odlaganja o svojem trošku nastalu štetu ukloniti i sanirati.

#### *Članak 53.*

U slučaju da tokom radova na prekopu nastanu kvarovi u konstrukciji kolnika, drugim infrastrukturnim vodovima, objektima i uređajima uz prekopanu javnu površinu ili u samom prekopu, izvođač je dužan bez odlaganja otkloniti nastale kvarove.

#### *Članak 54.*

Investitor je u roku od 15 dana od završetka radova na velikom prekopu dužan na prekopanoj površini uspostaviti prijašnje stanje.

#### *Članak 55.*

Mali prekopi moraju se zatrpiti i na njima uspostaviti prijašnje stanje odmah nakon završetka podzemnih radova, a najkasnije u roku od 8 dana.

#### *Članak 56.*

Prije samog zatrpavanja prekopa, izvođač je dužan obavijestiti Komunalno Pitomača d.o.o. Pitomača o završetku podzemnih radova. Nakon uspostave prijašnjeg stanja izvođač radova je dužan obavijestiti upravno tijelo za komunalne poslove koje će zapisnički konstatirati stanje prekopane površine, odnosno sanaciju iste.

### **VII ZELENE POVRŠINE**

#### *Članak 57.*

Javnim zelenilom i zelenim površinama smatraju se:

- parkovi, drvoredi, travnjaci i drugi nasadi (podignuti ili sačuvani u zatečenom obliku),
- park-šuma i grupe šumskog drveća koje se ne smatraju šumskim površinama u smislu Zakona o šumama,
- dječja igrališta, športska igrališta sa zelenim površinama,
- travnjaci, livade kao dio parka,
- zelene površine oko stambenih objekata, škola i drugih poslovnih objekata,
- zelene površine uz nogostupe i ceste
- zelene površine na grobljima,
- zelene površine uz vodotoke,
- zelene površine oko stambenih objekata u vlasništvu građana, pravnih i fizičkih osoba,
- cvjetni nasadi,
- drugi objekti prirode koji imaju biološko, estetsko ili kulturno značenje

#### *Članak 58.*

Radi otklanjanja štetnih utjecaja za život i zdravlje ljudi, vlasnici, odnosno korisnici okućnica, predvrtova i vrtova, neizgrađenog građevnog zemljišta te obrađenog ili neobrađenog poljoprivrednog zemljišta, dužni su s takvih površina kontinuirano uklanjati i uništavati ambroziju i druge štetne biljke.

U slučaju neizvršavanja obveze iz prethodnog stavka, obvezu uklanjanja ambrozije i drugih štetnih biljaka, vlasnicima, posjednicima i korisnicima će naložiti službena osoba, komunalni redar.

U slučaju neprovođenja naloženih mjera u ostavljenom roku, obvezu će po nalogu ovlaštene osobe iz prethodnog stavka, izvršiti treća osoba o trošku osobe iz stavka 1. ovog članka.

#### *Članak 59.*

Na javnim zelenim površinama nije dozvoljeno:

- sječa skupine stabala ili pojedinačnog krupnijeg drveća,

- oštećivanje javnih nasada i drvoreda,
- branje cvijeća, lomljenje grana, čupanje trave, košnje trave bez odobrenje,
- oštećivanje i prljanje klupa, natpisnih ploča, ograda, stupova i drugih objekata na javnim površinama,
- oštećivanja sprava namijenjenih dječjoj igri,
- prelazak zaprežnim i motornim vozilima, te biciklima preko travnjaka,
- parkiranje motornih i zaprežnih vozila na travnjacima i zelenim otocima uz prometnice,
- puštanje domaćih životinja na javne travnjake i parkove,
- ispaša stoke na svim javnim zelenim površinama u općini Pitomača,
- hvatanje i ubijanje ptica i uništavanje ptičjih gnijezda na javnim drvoredima i parkovima,
- ispuštanje otpadnih voda i svaki drugi oblik zagađivanja.
- pranje automobila i strojeva,
- bacanje i odlaganje otpadaka, te ispuštanje ulja iz motornih vozila,
- ispuštanje fekalija,
- isticanje plakata na drveću,
- obavljanje bilo kakvih radnji koje nisu u skladu s namjenom zelenih površina,
- odlaganje raznog materijala, zemlje, šute, ogrjeva, željeza, lima i sl.,
- odlaganje glomaznog otpada i ambalaže,
- ostavljanje neregistriranih vozila, olupina, prikolica, plovila, radnih strojeva i dr.
- paljenje otpada, lišća i sl.,
- drvorede, grmove, travnjake, živice i cvjetne površine tretirati štetnim kemijskim sredstvima.

#### *Članak 60.*

Javne zelene površine uređuju se sukladno prostornim planovima, projektima krajobraznog, hortikulturnog uređenja i sl.

Odluku o obvezi sadnje određene vrste drveća po pojedinim ulicama ili dijelovima grada, donosi općinski načelnik.

Komunalno Pitomača d.o.o. Pitomača održava javno zelene površine u dijelovima naselja općine Pitomača sukladno odluci općinskog načelnika.

#### *Članak 61.*

Za sve ostale javno zelene površine koje nisu obuhvaćene odlukom o održavanju iz članka 60. stavak 3. ove Odluke dužne su o održavanju i zaštiti brinuti pravne ili fizičke osobe koje su vlasnici ili korisnici nekretnina uz javno zelene površine .

Vlasniku ili korisniku nekretnina iz stavka 1. ovog članka koji ne održava javne zelene površine, komunalni redar može rješenjem narediti uređenje (košnja, obrezivanje, čišćenje) javno zelene površine. Ukoliko vlasnik ili korisnik površina iz stavka 1. ovog članka ne postupi po rješenju komunalnog redara, isti će naložiti Komunalnom Pitomača d.o.o. Pitomača da uredi javno zelenu površinu na trošak vlasnik ili korisnika nekretnina iz stavka 1. ovog članka.

#### *Članak 62.*

Živice i grane drveća uz ulice i putove moraju se redovito obrezivati tako da ne prerastu putni jarak, zasvode put ili ne ulaze u slobodni profil puta ili ceste.

Živice koje su zakrčile ulicu, put, jarak ili cestu moraju se obrezati u širini potrebnoj za normalno odvijanje prometa, odnosno za normalno čišćenje odvodnog jarka ili cestovnog kanala.

Živice, grane drveća i zelene površine uz putove, odvodne kanale i cestu dužni su održavati vlasnici ili korisnici zemljišta uz putove, odvodne kanale i cestu.

#### *Članak 63.*

Prilikom prekopa zelenih površina i radova u njihovoj neposrednoj blizini, izvođač radova je dužan zaštititi javno zelenilo i javne nasade u skladu s ovom odlukom.

Rušenje javnih nasada radi izgradnje infrastrukture i infrastrukturnih objekata dozvoljeno je jedino uz odobrenje upravnog tijela za komunalne poslove.

#### *Članak 64.*

Vlasnici ili korisnici zgrada i neizgrađenog građevinskog zemljišta dužni su održavati okućnice, vrtove, neizgrađeno građevinsko zemljište, ekonomsko dvorište i druge površine uz javne površine, urednim i čistim.

Okućnice, vrtovi, neizgrađeno građevinsko zemljište i druge površine moraju se koristiti sukladno njihovoj namjeni te s njih ne smiju dolaziti nikakve štetne imisije na javne površine, susjedne zgrade, komunalne objekte i uređaje. Svojim stanjem i izgledom ne smiju narušavati estetski izgled okolnih površina.

Lišće, plodove i grane koji s površina iz stavka 1. ovog članka padnu na javnu prometnu površinu vlasnici odnosno korisnici, dužni su odmah ukloniti i površinu očistiti,

#### *Članak 65.*

Javne zelene površine ispred građevine mogu se radi zaštite ograditi metalnim stupićima, žardinjerama s cvijećem ili ukrasnom živicom, ako to ne će ometati normalno kretanje pješaka, prometovanje vozila i ne će smanjivati trokut preglednosti.

Odobrenje za ograđivanje javnih zelenih površina, vlasniku građevine ispred koje se traži ograđivanje, izdaje upravno tijelo nadležno za komunalne poslove

#### *Članak 66.*

Pravna, fizička osoba ili mještalin koji namjerava iz bilo kojih razloga mijenjati stanje na postojećim javnim zelenim površinama, mora zatražiti suglasnost upravnog tijela za komunalne poslove.

#### *Članak 67.*

Općina Pitomača, pravna ili fizička osoba koja upravlja javnim površinama dužna je brinuti se o redovitom održavanju zelenih površina.

Održavanje zelenih površina obuhvaća:

- čišćenje, obrezivanje i uklanjanje suhih i oštećenih grana i stabala,
- redovitu košnju travnjaka,
- fitosanitetsku zaštitu i čuvanje od oštećenja,
- sakupljanje i uklanjanje otpadaka,
- održavanje svijetnjaka, grmlja i drugog zelenila,
- obnova nasada, staza i sl.

#### *Članak 68.*

Pravna ili fizička osoba koja trajno ošteti javne nasade, travnjake, cvjetne nasade dužna je o vlastitom trošku posaditi nove i vratiti javno zelenu površinu u prijašnje stanje.

## **VII. TVRTKE ILI NAZIVI, REKLAME, PANOI I PLAKATI**

#### *Članak 69*

Imena tvrtki pod kojima posluju pravne i fizičke osobe postavljaju se na zgrade gdje se obavlja djelatnost, kako ne bi došlo do zabune o mjestu poslovnih prostorija.

Odgovarajući natpis s imenom tvrtke mora biti čitljiv, tehnički i estetski oblikovan, jezično ispravan i uredan.

Vlasnik natpisa dužan je ukloniti natpis u roku od 15 dana od preseljenja iz zgrade u kojoj je obavljao djelatnost.

#### *Članak 70.*

Na području općine Pitomača na javne površine uz odobrenje upravnog tijela za komunalne poslove i na način naveden u odobrenju mogu se postavljati reklame, reklamne konstrukcije, reklamne ploče, reklamni panoi, zastave, ormarići, plakati, transparenti i drugi prigodni natpisi, oglasni stupovi, oglasni ormarići, i drugi objekti koji služe reklamiranju i informiranju (u daljnjem tekstu: reklame i predmeti).

#### *Članak 71.*

Reklame i predmeti postavljeni na javnim površinama uz javne prometnice na području naselja ne smiju svojim oblikom ili položajem zatvarati vidik, sprečavati redovan promet ili ugrožavati sigurnost prolaznika i vozača, te umanjivati vidljivost prometnih znakova.

Zabranjeno je postavljanje reklama i predmeta na pročelja zgrada zaštićene od strane Konzervatorskog odjela, odnosno bez prethodno ishodaenih uvjeta od istih i bez odobrenja upravnog tijela za komunalne poslove.

#### *Članak 72.*

Zabranjeno je na području općine Pitomača bacanje letaka bez posebnog odobrenja upravnog tijela za komunalne poslove.

Zabranjeno je lijepljenje plakata, oglasa, propagandnog materijala na prometne znakove, stupove javne rasvjete, koševе za smeće, kontejnere za smeće, na izloge poslovnih prostora koji nisu u funkciji, na stabla u ulicama i parkovima, nosivim stupovima u javnim i poslovnim zgradama i na ostalim mjestima koja nisu predviđena za postavljanje i lijepljenje plakata i oglasa.

#### *Članak 73.*

Općinski načelnik može za određene događaje i manifestacije uvjetno dati odobrenje za postavljanje plakata i propagandnog materijala na lokacije i uređaje iz članka 72. ove Odluke.

### **IX. KIOSCI I POKRETNE NAPRAVE**

#### *Članak 74.*

Javne prometne površine, kao i javno zelene površine mogu se koristiti za postavu manjih montažnih kioska i pokretnih naprava.

#### *Članak 75.*

Kioscima u smislu odredaba ove Odluke smatraju se objekti lagane konstrukcije koji se u cijelosti ili u dijelovima mogu prenositi i postavljati na određeno mjesto.

Pokretnim napravama u smislu ove Odluke smatraju se i stolovi, stolice, suncobrani i sjenila, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju kao otvorene terase ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, te šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa, lunaparka, zabavne radnje, automobili kao izložbeni primjerci ili lutrijski zgodici i sl.

#### *Članak 76.*

Mjesto za postavu kioska i naprava kao i odobrenje za postavu istih određuje se kao u članku 24. ove odluke.

### **X. PROVOĐENJE I NADZOR**

#### *Članak 77.*

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi upravno tijelo nadležno za komunalne poslove putem komunalnog redarstva, a po odredbi članka 11. stavak 2. ove Odluke postupaju i policijski službenici.

U provođenju komunalnog reda u skladu sa odredbama ove Odluke, komunalni redar ovlašten je :

- kontrolirati upozoravati i opominjati,
- kontrolirati uporabu javne površine i prometnih površina (nerazvrstanih cesta),
- odrediti izvršenje obveze putem treće osobe na račun obveznika, ukoliko pregledom utvrdi da se naređena obveza uopće ne vrši ili da se vrši nepotpuno ili nepravilno,
- zabraniti radove koji se obavljaju bez odgovarajućih odobrenja i dokumentacije,
- zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja, naprave ili slično, dok se ne uklone nedostaci,
- narediti uklanjanje predmeta, objekta ili uređaja koji su postavljeni bez odobrenja, protivno odobrenju ili protivno odredbama ove Odluke,
- pokrenuti prekršajni postupak,
- narediti odgovarajuće hitne privremene mjere za zaštitu sigurnosti stanovništva ili imovine, odnosno sprečavanje štete,
- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje (uz naknadu troškova),
- izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu,
- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja,
- poduzimati i druge radnje i mjere za koje je ovlašten.

#### *Članak 78.*

U obavljanju poslova iz svojeg djelokruga komunalni redar dužan je postupati po odredbama ove odluke i drugih važećih zakonskih propisa.

#### *Članak 79.*

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora kao i pružiti potrebne informacije prilikom uredovanja.

#### *Članak 80.*

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć od Policijske postaje Pitomača.

#### *Članak 81.*

Ukoliko je određenoj fizičkoj ili pravnoj osobi rješenjem određena mjera uklanjanja protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta na javnim površinama, a ista ne postupi po toj mjeri uklanjanje će izvršiti nadležno upravno tijelo preko treće osobe.

Vlasnici protupravno postavljenih predmeta dužni su ih preuzeti u roku 30 dana, u protivnom će se isti prodati putem javne prodaje radi podmirenja troškova.

Vlasnik protupravno postavljenih predmeta, prije preuzimanja predmeta dužan je podmiriti troškove izvršenja-uklanjanja, skladištenja i čuvanja.

Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.

Svu stvarnu štetu učinjenu na javnoj površini, komunalnim objektima, uređajima i opremi, građevinama i zemljištu u vlasništvu Općine Pitomača do koje je došlo zbog nepridržavanja ove Odluke ili na način koji nije obuhvaćen istom, počinitelj je dužan nadoknaditi.

Ukoliko počinitelj ne plati naknadu za počinjenu štetu u roku određenom pisanim pozivom za plaćanje, nadležno upravno tijelo ovlašteno je poduzeti radnje za pokretanje odgovarajućeg sudskog postupka.

## **XI. KAZNENE ODREDBE**

### *Članak 82.*

Novčanom kaznom od 100,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba, a novčanom kaznom od 500,00 do 2.000,00 kuna pravna osoba ukoliko:

- se ne pridržava odredbi iz članka 6. ove Odluke,
- ne uklone nečistoću na javnim površinama nastalu uslijed njihove djelatnosti (članak 10. stavak 1.),
- postupi protivno odredbama članka 11. ove Odluke,
- utovar i istovar ogrjevnog, građevinskog i drugog materijala i roba ne obavi u roku od 24 sata, ili ne ukloni otpatke i ostatke s javne površine ili cijepa drva, razbija ugljen kao i neki drugi materijal na javnim površinama (članak 13. stavak 1., 2., 3.),
- ne brine o čišćenju snijega s nogostupa u skladu sa člankom 14. stavak 1., te člankom 15. stavak 1., 2. i 3. ove Odluke,
- postupi protivno odredbama članka 16. ove Odluke,
- ne čisti i ne održava odvodne jarke u skladu sa odredbama članka 17. ove Odluke,
- postupa protivno odredbi iz članka 17. stavak 2. ove Odluke,
- postavi pokretne stvari bez odobrenja upravnog tijela za komunalne poslove (članak 18. stavak 1., članak 24., te članak 76.),
- vrši radnje iz članka 19. stavak 1. ove Odluke bez odobrenja nadležnog tijela,
- ne osigura održavanje čistoće javne površine, prohodnost nogostupa i kolnika, kao i normalno otjecanje oborinskih voda, te ne osigura koš za otpatke (članak 29.)
- postupi suprotno odredbama članka 32. i 33. ove Odluke,
- deponira smeće izvan lokacije određene za deponiju,
- smješta kante za otpad na način da ometaju javni promet na kolniku, biciklističkoj stazi ili pješačkoj stazi (članak 38. stavak 2.),
- ne daje na odvoz kućni (komunalni) otpad (članak 37.),
- vrši prekop javne površine bez suglasnosti nadležnog tijela (članak 45. stavak 1.),
- vrši radove na javnoj površini bez udovoljavanja odredbi iz članka 50. ove Odluke,
- postupi protivno odredbama članka 52. ove Odluke,
- ukoliko ne ukloni nastale kvarove (članak 53.)
- ukoliko na velikom prekopu od završetka radova ne uspostavi prijašnje stanje u roku od 15 dana (članak 54.),
- ukoliko na malom prekopu od završetka podzemnih radova ne uspostavi prijašnje stanje u roku od 8 dana,
- ukoliko ne uklone ambroziju u skladu sa člankom 58. ove Odluke,
- ukoliko postupe u suprotnosti sa odredbama članka 59. ove Odluke,
- ukoliko ne održava javnu zelenu površinu ispred svoje nekretnine (članak 61. stavak 1.),
- ukoliko ne održava živice i grane drveća u skladu sa odredbama članka 62. ove Odluke,
- ukoliko prilikom prekopa ne zaštite javno zelenilo i javne nasade, te sruše drvo ili javne nasade bez odobrenja nadležnog tijela (članak 63.),
- ukoliko se ne pridržavaju odredbi iz članka 64. ove Odluke,
- ukoliko ne ishode odobrenje iz članka 65. ove Odluke,
- ukoliko postupi protivno odredbama iz članka 66. ove Odluke,
- ukoliko ne postupi sukladno članku 69. ove Odluke,
- ukoliko postavi reklame i predmete iz članka 70. ove Odluke bez odobrenja nadležnog tijela,
- ukoliko postupi suprotno članku 72. ili ne ishodi odobrenje iz članka 73. ove Odluke,
- ako zatrpava kanale za oborinsku odvodnju ili ako preuređuje i zacijevljuje kanale bez odobrenja nadležnog tijela (članak 17. stavak 2.),
- izvrši sadnju drveća iznad postojećih podzemnih instalacija (članak 66.).

### *Članak 83.*

Za prekršaje iz članka 82. ove Odluke, novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.500,00 kuna kazniti će se fizička osoba vlasnik obrta.

*Članak 84.*

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako konzumira alkoholno piće na javnoj površini ili u prolazu zgrade (čl. 11. stavak 2.)

*Članak 85.*

Novčanom kaznom od 100,00 do 500,00 kuna po stambenoj jedinici kazniti će se za prekršaj korisnici zgrada ako redovito ne čiste nogostupe i druge pješčačke prolaze ispred zgrada (članak 10. stavak 2.)

*Članak 86.*

Za prekršaje iz članka 82. ove Odluke novčanom kaznom od 500,00 do 1000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi.

*Članak 87.*

Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez izdavanja prekršajnog naloga, u iznosu minimalne novčane kazne propisane ovom Odlukom za fizičke osobe, pravne osobe, obrtnike, te odgovorne osobe u pravnoj osobi za prekršaje propisane odredbama ove Odluke, kada je počinitelj prekršaja zatečen u izvršenju prekršaja na temelju neposrednog opažanja.

Usmeno izrečena kazna iz prethodnog stavka ovog članka naplaćuje

se od počinitelja prekršaja uz izdavanje potvrde o tome.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da plaćanje može izvršiti u roku osam dana od dana kada je počinio prekršaj.

Smatra se da je počinitelj plaćanjem novčane kazne na mjestu počinjenja prekršaja, odnosno plaćanjem prema prekršajnom nalogu, a prije podnošenja prigovora, odrekao prava na prigovor protiv prekršajnog naloga.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

*Članak 88.*

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama» Općine Pitomača.

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka o komunalnom redu na području općine Pitomača («Službene novine» Općine Pitomača, broj 9/01).

KLASA: 021-05/12-01/45

URBROJ: 2189/16-12-1

Pitomača, 28. rujna 2012.

OPĆINA PITOMAČA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:  
Mirko Pavleković, v.r.